

2016-2020年中国北京豪宅市场深度分析及投资战略咨询报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2016-2020年中国北京豪宅市场深度分析及投资战略咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/channel/property/720559.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2016-2020年中国豪宅市场发展走势分析

第一节 豪宅的相关知识

一、豪宅的界定标准

二、别墅的定义

三、豪宅的内涵

四、豪宅的产品特性

五、优质的别墅的标准

六、顶级豪宅的概念与分类

第二节 2016-2020年中国别墅市场发展现状分析

一、中国豪宅市场发展情况分析

二、经济对中高端豪宅市场影响分析

三、中端别墅市场产品升级分析

四、别墅市场发展走向分析

第三节 2016-2020年一线城市豪宅市场发展状况分析

一、2020年一线城市豪宅市场变化分析

二、京沪深别墅市场发展情况分析

三、京沪深别墅市场需求分析

第二章 2016-2020年中国豪宅产业运行环境分析

第一节 2016-2020年中国宏观经济环境分析

一、中国GDP分析

二、城乡居民家庭人均可支配收入

三、恩格尔系数

四、固定资产投资情况分析

第二节 2016-2020年中国豪宅产业政策环境分析

第三节 2016-2020年中国豪宅产业社会环境分析

第三章 2016-2020年北京豪宅市场运行态势分析

第一节 2016-2020年北京别墅市场发展概述

一、北京别墅市场销售情况分析

二、北京别墅市场走势

三、北京别墅市场问题分析

四、北京别墅市场需求分析

第二节 2020年北京别墅市场发展情况分析

一、2020年北京市别墅市场成交状况分析

二、2020年北京市高端别墅市场成交状况分析

三、2020年三月北京别墅市场发展分析

第三节 2020年北京别墅市场的发展

一、2020年北京别墅市场分析

二、2020年北京别墅市场成交分析

三、2020年北京别墅市场创历史新高

四、2020年北京别墅销量下滑逾两成

第四章 2016-2020年中国豪宅市场营销策略分析

第一节 2016-2020年中国别墅营销模式分析

一、别墅营销的要素分析

二、景观体验打造别墅营销全新模式

三、别墅营销模式探讨

四、高端别墅营销策略

五、B\W推广模式与别墅营销

第二节 2016-2020年别墅跨地域营销的前提分析

一、产权的明晰

二、富人区标签的形成

三、产业政策的稳定和交易过程的稳定

四、全国性的中介服务体系

五、价格信息的公开化和透明化

第五章 北京知名豪宅竞争力分析

第一节 波特兰花园

一、豪宅基本概述

二、豪宅运行态势分析

第二节 碧水庄园

第三节 运河岸上的院子

第四节 香山清琴

第五节 北京东山墅

第六节 檀香山别墅

第六章 北京房地产业上市公司竞争性财务数据分析

第一节 北京绵世投资集团有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第二节 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第三节 北京万通地产股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第四节 北京首都开发股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第五节 京能置业股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第六节 中房置业股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第七节 北京北辰实业股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第八节 北京城建投资发展股份有限公司

- 一、公司基本概述
- 二、公司主要财务指标分析
- 三、公司盈利能力分析
- 四、公司经营效率分析
- 五、公司偿债能力分析
- 六、公司成长能力分析

第七章 2016-2020年北京房地产业发展态势分析

第一节 2016-2020年北京房地产业发展综述

- 一、北京房地产业发展的三个阶段
- 二、北京房地产市场发展概况
- 三、后奥运时代北京房地产市场发展态势分析
- 四、北京房地产业发展的主导因素分析

第二节 2020年北京市房地产发展探析

第三节 2016-2020年北京房地产市场价格分析

第四节 2016-2020年外资在北京房地产市场的发展形势

第五节 2016-2020年北京房地产行业发展面临的问题与对策

- 一、北京房地产市场存在的主要问题
- 二、北京房地产行业尚需解决六个问题
- 三、北京房地产行业发展的政策建议

第八章 2016-2020年北京房地产市场土地供给分析

第一节 土地市场的相关概念

- 一、城市土地市场供应的概念与特点
- 二、土地市场的特殊性
- 三、房价与土地成本

第二节 北京土地市场状况分析

- 一、北京土地市场六大特点
- 二、北京土地市场出让状况分析
- 三、北京市土地供应状况分析
- 四、北京土地市场交易情况解析

第三节 中国土地政策及其对房地产市场的影响

- 一、我国土地政策对房地产业的调控机理及手段
- 二、我国出台有关土地调控的新政策
- 三、中国土地调控新政策对房地产市场的六大影响解析
- 四、中国土地供应政策对房地产市场的影响剖析
- 五、2020年土地政策对房地产市场的主要影响

第九章 2016-2020年中国房地产业投资分析

第一节 2016-2020年全球房地产业投资分析

- 一、2020年全球房地产市场投资形势
- 二、2020年全球房地产市场区域性机会分析
- 三、2020年全球房地产投资趋势预测分析

第二节 2016-2020年中国房地产业投资分析

- 一、2020年中国房地产投资问题
- 二、2016-2020年房地产开发投资数据分析
- 三、2020年前月全国房地产开发投资分析
- 四、2020年一线城市房地产投资分析
- 五、未来十年中国二、三线城市房地产投资潜力

第十章 2021-2026年中国豪宅发展趋势预测分析

第一节 2021-2026年中国别墅地产发展趋势预测分析

- 一、别墅开发模式发展趋势预测分析
- 二、第一居所类别墅产品发展趋势预测分析
- 三、第二居所别墅概念的本质回归趋势预测分析
- 四、2020年豪宅市场发展趋势预测分析
- 五、别墅产品功能两极分化趋势预测分析

第二节 2021-2026年中国别墅设计趋势预测分析

- 一、未来别墅设计趋势预测分析

二、别墅室内设计趋势预测

三、别墅品质与设计精度趋势预测

四、珠三角别墅建筑风格多样化趋势预测分析

第三节 2021-2026年中国顶级豪宅的发展趋势预测分析

第十一章 2021-2026年中国豪宅投资战略咨询分析

第一节 2021-2026年中国豪宅市场投资分析

一、豪宅市场投资分析

二、豪宅市场投资风险分析

三、国际形式中豪宅投资价值分析

第二节 2021-2026年中国部分城市豪宅投资分析

一、杭州别墅市场投资分析

二、北京高端住宅市场投资趋势预测分析

三、深圳豪宅投资状况分析

四、上海豪宅投资分析

图表目录：

图表：2020年中国高档住宅销售价格指数

图表：2020年北京固定资产投资额分析

图表：2020年北京房地产资产投资额分析

图表：2016-2020年北京房地产开复工面积分析

图表：2016-2020年北京房地产资产销售面积分析

图表：2020年北京中高端商品住宅挂牌价格指数

图表：2020年北京总体中高端商品住宅挂牌价格指数

图表：2020年北京中心区中高端商品住宅挂牌价格指数

图表：2020年北京朝阳区中高端商品住宅挂牌价格指数

图表：2020年北京海淀区中高端商品住宅挂牌价格指数

更多图表见正文……

详细请访问：<https://www.huaon.com/channel/property/720559.html>