

2015-2020年中国化工园区市场运行态势及投资策略 略报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2015-2020年中国化工园区市场运行态势及投资策略报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/160892.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

第一章 化工园区相关概述	23
1.1 化工行业的基本介绍	23
1.1.1 概念及分类	23
1.1.2 行业地位	24
1.1.3 产业链构成及影响	25
1.2 化工园区的概念界定	26
1.2.1 国际定义	26
1.2.2 国内定义	26
1.2.3 基本特征	27
1.3 化工园区的分类情况	29
1.3.1 大型石油化工型	29
1.3.2 精细化工型	30
1.3.3 城市搬迁型	30
1.3.4 老企业扩张型	30
1.4 化工园区建设的战略意义	31
1.4.1 有利于引进国外资金和先进技术	31
1.4.2 有利于实施城市建设发展规划	31
1.4.3 有利于改善化学产业落后现状	31
1.4.4 符合化学工业发展的内在规律	32
1.4.5 逐渐成为地方经济发展增长点	32
第二章 2011-2014年国际化工园区发展现状及经验	33
2.1 国际化工园区发展概况	33
2.1.1 发展历程	33
2.1.2 发展现状	34
2.1.3 运行特点	34
2.1.4 核心理念	38
2.1.5 经验借鉴	38
2.2 欧洲化工园区发展分析	42
2.2.1 化工园区发展变迁	42
2.2.2 典型化工园区类型	43
2.2.3 园区安全运行情况	46
2.3 国际典型化工园区发展现状	47
2.3.1 法兰克福—赫斯特工业园	47

2.3.2 德国勒沃库森化工园区	47
2.3.3 荷兰切梅洛特化工园区	48
2.3.4 法国上诺曼底化工园区	48
2.4 国际化工园区发展的成功经验	49
2.4.1 企业投资决策的三大要素	49
2.4.2 强调化工装置的本质安全	50
2.4.3 便捷的物流仓储服务	50
2.4.4 完善的应急响应体系	51
第三章 2011-2014年中国化工园区的行业环境分析	52
3.1 中国化工行业发展综述	52
3.1.1 石化行业总体成就概述	52
3.1.2 化工行业发展特征分析	53
3.1.3 化工行业竞争结构分析	55
3.1.4 化工业进入与退出壁垒	57
3.1.5 化工园区成为石化工业重要载体	58
3.2 2011-2014年中国化工行业运行现状	61
3.2.1 供给总量	61
3.2.2 需求总量	61
3.2.3 供需平衡	62
3.2.4 价格变化	62
3.2.5 经营状况	64
3.2.6 进出口情况	64
3.2.7 投融资状况	65
3.3 2011-2014年中国化工行业细分产业分析	65
3.3.1 基础化学原料制造业	65
3.3.2 肥料制造行业	66
3.3.3 农药制造行业	67
3.3.4 涂料、油墨、颜料及类似产品制造业	68
3.3.5 合成材料制造行业	69
3.3.6 专用化学产品制造行业	70
3.4 中国化工行业发展的的问题及风险隐患	71
3.4.1 主要问题分析	71
3.4.2 政策环境风险	72
3.4.3 市场供需风险	72
3.4.4 技术创新风险	73

- 3.5 中国化工行业的前景趋势分析 74
 - 3.5.1 化工行业发展前景展望 74
 - 3.5.2 化工行业发展趋势分析 76
 - 3.5.3 化工行业未来走势分析 78
 - 3.5.4 2015-2020年化工行业预测分析 80
- 第四章 2011-2014年中国化工园区综合分析 81
 - 4.1 中国化工园区总体概况 81
 - 4.1.1 运行轨迹 81
 - 4.1.2 发展意义 82
 - 4.1.3 总体成就 83
 - 4.1.4 影响因素 83
 - 4.1.5 基本形态 84
 - 4.1.6 收入来源 85
 - 4.2 2011-2014年中国化工园区运行现状 85
 - 4.2.1 数量规模 85
 - 4.2.2 分布格局 85
 - 4.2.3 分类情况 85
 - 4.2.4 运行特点 86
 - 4.2.5 建设动态 87
 - 4.3 2011-2014年化工园区的产业定位分类 87
 - 4.3.1 石油化工园区 87
 - 4.3.2 精细化工园区 88
 - 4.3.3 磷化工园区 88
 - 4.3.4 氯碱化工园区 88
 - 4.3.5 氟化工园区 89
 - 4.4 中国化工园区五力竞争模型分析 89
 - 4.4.1 现有竞争者 89
 - 4.4.2 潜在竞争者 90
 - 4.4.3 买方和卖方讨价还价能力 90
 - 4.4.4 替代品分析 91
 - 4.5 国内外化工园区的建设运营比较 91
 - 4.5.1 规划布局 91
 - 4.5.2 企业准入 93
 - 4.5.3 企业管理 95
 - 4.5.4 园区管理 96

4.5.5 应急救援	98
4.6 中国化工园区仓储物流业分析	101
4.6.1 企业配置状况	101
4.6.2 企业类型	101
4.6.3 基建状况	102
4.6.4 经营状况	105
4.6.5 发展特点	105
4.6.6 发展建议	108
4.7 中国化工园区存在的问题分析	110
4.7.1 缺乏统一科学规划	110
4.7.2 园区产业结构趋同	110
4.7.3 园区项目准入门槛低	110
4.7.4 法规标准建设滞后	111
4.7.5 环境监管力度不足	111
4.7.6 企业创新能力较弱	111
4.7.7 成熟园区面临的问题	112
4.8 中国化工园区的发展策略探讨	113
4.8.1 加快化工园区发展方式转变	113
4.8.2 建设安全环保化工园区的路径	113
4.8.3 化工园区可持续经营策略	114
4.8.4 化工园区健康发展的思路	121
第五章 2011-2014年重点省市化工园区发展状况	123
5.1 上海市	123
5.1.1 上海市化工园区地域分布	123
5.1.2 上海市化工园区主导产业	127
5.1.3 上海市化工园区规模分析	129
5.1.4 上海市化工园区产出情况	131
5.1.5 上海市化工园区利税状况	133
5.1.6 上海市化工园区发展经验	135
5.2 山东省	136
5.2.1 山东省化工园区行业基础	136
5.2.2 山东省化工园区招商政策	137
5.2.3 山东省化工园区产业规划	138
5.2.4 山东省化工园区环境治理	139
5.2.5 山东省化工园区建设动态	140

5.3 江苏省	140
5.3.1 江苏省化工园区行业基础	140
5.3.2 江苏省化工园区发展现状	141
5.3.3 江苏省化工园区地域分布	141
5.3.4 江苏省化工园区类型划分	142
5.3.5 江苏省化工园区环境治理	143
5.3.6 江苏分区域化工园区动态	144
5.4 广东省	145
5.4.1 广东省化工园区行业基础	145
5.4.2 广东省化工园区建设现状	145
5.4.3 广东省化工园区政策管治	146
5.4.4 广东省化工园区建设动态	151
5.5 安徽省	151
5.5.1 安徽省化工园区行业基础	151
5.5.2 安徽省化工园区建设规划	152
5.5.3 安徽省化工园区政策管治	153
5.5.4 安徽省化工园区发展路径	154
5.5.5 安徽省化工园区建设策略	154
5.6 其他地区	155
5.6.1 陕西省	155
5.6.2 湖南省	156
5.6.3 内蒙古自治区	157
5.6.4 湖北省宜昌市	158
第六章 化工园区的规划建设分析	160
6.1 化工园区的规划要点	160
6.1.1 化工园区的规划原则	160
6.1.2 化工园区的规划要求	161
6.1.3 化工园区规划的编制	162
6.2 化工园区的开发建设分析	162
6.2.1 化工园区的建设特点	162
6.2.2 化工园区的建设原则	163
6.2.3 化工园区的选址和定位	163
6.3 化工园区的建设用地分析	166
6.3.1 建设用地环境	166
6.3.2 建设用地特点	166

- 6.3.3 土地集约化利用要求 167
- 6.3.4 土地集约化利用案例 169
- 6.3.5 土地集约化利用建议 170
- 6.4 化工园区的开发建设投入 172
 - 6.4.1 必要的前期投入 172
 - 6.4.2 适时的公用工程投入 172
 - 6.4.3 把握住土地转让合同 173
 - 6.4.4 谋求合作开发 174
 - 6.4.5 政府支持 174
- 6.5 临港型化工业园区的规划分析 175
 - 6.5.1 化工行业呈现临港聚集趋向 175
 - 6.5.2 国外临港化工园区规划案例 176
 - 6.5.3 国内临港化工园区规划实践 177
 - 6.5.4 临港化工园区的规划启示 178
- 6.6 化工园区发展阶段的再规划探究 181
 - 6.6.1 化工园区内部的整合 181
 - 6.6.2 从城市发展角度进行园区规划 182
 - 6.6.3 城市规划与园区规划的相关性 183
 - 6.6.4 化工园区的后续发展建议 183
- 6.7 化工园区规划建设的问题及对策 184
 - 6.7.1 园区建设缺乏合理的产品结构规划 184
 - 6.7.2 园区建设缺乏统一行政与土地规划 185
 - 6.7.3 园区建设应遵循科学合理规划原则 185
- 第七章 化工园区的运营管理分析 186
 - 7.1 国际化工园区的典型模式 186
 - 7.1.1 主要使用者化工园区模式 186
 - 7.1.2 封闭式化工园区模式 186
 - 7.1.3 开放式化工园区模式 187
 - 7.1.4 区域集群式化工园区模式 187
 - 7.2 中国化工园区的开发运营模式 188
 - 7.2.1 政府引导与多方合作开发模式 188
 - 7.2.2 管理委员会与开发公司有机融合模式 189
 - 7.2.3 政府授权开发商的委托开发模式 190
 - 7.2.4 化工园区理想开发模式的选择 191
 - 7.3 化工园区的管理模式分析 193

- 7.3.1 政府型管理模式 193
- 7.3.2 协作型管理模式 193
- 7.3.3 公司型管理模式 194
- 7.3.4 不同管理模式的比较 194
- 7.4 化工园区的产业发展模型分析 195
 - 7.4.1 龙头企业带动型 195
 - 7.4.2 产品关联共生型 195
 - 7.4.3 科研技术推进型 195
 - 7.4.4 产业发展模型趋势 195
- 7.5 化工园区的运营管理策略 196
 - 7.5.1 抓好园区招商引资工作 196
 - 7.5.2 创造良好园区投资环境 196
 - 7.5.3 完善园区配套基础设施 196
 - 7.5.4 加强园区的服务与监管 197
- 第八章 化工园区的安全监管分析 199
 - 8.1 化工园区的安全形势 199
 - 8.1.1 化工行业安全状况分析 199
 - 8.1.2 化工园区的危险性分析 200
 - 8.1.3 化工园区安全事故案例 202
 - 8.2 化工园区安全规划要点 204
 - 8.2.1 安全规划的目的 204
 - 8.2.2 安全规划的基本原则 204
 - 8.2.3 安全规划的主要内容 205
 - 8.3 化工园区安全规划程序 207
 - 8.3.1 资料的调查与收集 207
 - 8.3.2 危险因素辨识 207
 - 8.3.3 风险评价 207
 - 8.3.4 整体性安全规划建议 207
 - 8.3.5 安全管理模式建议 208
 - 8.3.6 应急体系建设方案与预案编制 208
 - 8.4 化工园区安全规划技术方法研究 208
 - 8.4.1 主要方法概述 208
 - 8.4.2 “基于安全距离”的方法 209
 - 8.4.3 “基于后果”的方法 209
 - 8.4.4 “基于风险”的方法 210

- 8.5 化工园区应急救援管理体系构建分析 211
 - 8.5.1 应急体系建设的必要性 211
 - 8.5.2 应急管理模式分析 213
 - 8.5.3 应急体系建设中面临的问题 215
 - 8.5.4 应急体系的构建方略 216
- 8.6 石化工业园区消防安全评价体系分析 219
 - 8.6.1 园区消防安全形势 219
 - 8.6.2 园区消防安全难点 221
 - 8.6.3 园区火灾危险性分析 223
 - 8.6.4 园区火灾风险评价体系构建 224
- 8.7 化工园区安全监管存在问题 225
 - 8.7.1 缺乏整体安全规划 225
 - 8.7.2 未形成有效的安全监管执法机构 226
 - 8.7.3 未形成专业化的安全监管队伍 226
 - 8.7.4 未形成先进的安全监管技术手段 226
 - 8.7.5 未形成经济高效的区域应急救援能力 227
- 8.8 化工园区安全监管完善建议 227
 - 8.8.1 完善安全标准与准入制度 227
 - 8.8.2 健全安全管理体系 228
 - 8.8.3 建立综合性应急响应中心 229
 - 8.8.4 实现数字化园区管理 230
- 第九章 化工园区的环保形势与绿色化发展 232
 - 9.1 化工园区环境压力及应对策略 232
 - 9.1.1 环境问题压力 232
 - 9.1.2 环境危机案例 233
 - 9.1.3 环境风险形势 235
 - 9.1.4 环境风险管理策略 235
 - 9.1.5 环境问题治理对策 236
 - 9.2 绿色化工园区建设探索 239
 - 9.2.1 绿色化工园的概念及背景 239
 - 9.2.2 绿色化工园区建设的紧迫性 241
 - 9.2.3 绿色化工园建设面临的挑战 241
 - 9.2.4 绿色化工园建设的基本思路 243
 - 9.2.5 化工园区绿色发展实践案例 245
 - 9.3 化工园区循环经济发展模式分析 246

9.3.1 循环经济成效	246
9.3.2 联合生产模式	247
9.3.3 联合组团模式	248
9.3.4 核心企业模式	248
9.3.5 复合共生模式	249
9.4 化工园区一体化水处理模式应用分析	250
9.4.1 一体化水处理优点	250
9.4.2 一体化水处理运营模式	250
9.4.3 一体化水处理难点	252
9.4.4 一体化水处理对策	255
第十章 国外化工园区典型案例分析	258
10.1 德国拜耳化学园区	258
10.1.1 园区简介	258
10.1.2 园区管理模式	258
10.1.3 园区生态发展	258
10.2 德国路德维希港化工区	259
10.2.1 园区简介	259
10.2.2 园区基础设施配套	259
10.2.3 园区“一体化”发展体系	260
10.2.4 园区水管理模式	261
10.3 德国切姆西特化工园区	263
10.3.1 园区简介	263
10.3.2 玛尔 (Marl) 化工园区	263
10.3.3 盖尔森基兴化工园区	263
10.3.4 Castop-Rauxel化工园区	263
10.4 比利时安特卫普化工园区	264
10.4.1 园区简介	264
10.4.2 园区管道系统	264
10.4.3 园区物流管理	264
10.4.4 园区“一体化”发展理念	265
10.5 荷兰鹿特丹港区化工集群	265
10.5.1 园区简介	265
10.5.2 园区基础配套	266
10.5.3 园区产业集群	266
10.5.4 园区前景展望	266

10.6 新加坡裕廊岛石化产业园	267
10.6.1 园区简介	267
10.6.2 园区产业布局	267
10.6.3 园区招商政策	268
10.6.4 园区发展经验	269
第十一章 中国化工园区成功案例分析	272
11.1 上海化学工业区	272
11.1.1 园区简介	272
11.1.2 园区经营状况	272
11.1.3 园区战略措施	273
11.1.4 园区生态建设	274
11.1.5 园区招商政策	274
11.1.6 园区管理法规	276
11.1.7 园区发展经验	278
11.2 南京化学工业园区	280
11.2.1 园区简介	280
11.2.2 园区投资优势	280
11.2.3 园区发展现状	281
11.2.4 园区经营状况	281
11.2.5 园区优惠政策	282
11.2.6 园区发展经验	282
11.3 扬州化学工业园区	288
11.3.1 园区简介	288
11.3.2 园区发展现状	288
11.3.3 园区发展阶段	291
11.3.4 园区经营状况	292
11.3.5 园区优惠政策	292
11.3.6 园区发展经验	293
11.3.7 园区未来规划	297
11.4 江苏高科技氟化学工业园	302
11.4.1 园区简介	302
11.4.2 园区投资优势	302
11.4.3 园区经营状况	303
11.4.4 园区投资导向	303
11.4.5 园区优惠政策	303

- 11.4.6 园区发展经验 304
- 11.5 江苏连云港化工产业园区 311
 - 11.5.1 园区简介 311
 - 11.5.2 园区投资优势 312
 - 11.5.3 园区经营状况 313
 - 11.5.4 园区优惠政策 315
 - 11.5.5 园区发展经验 316
- 11.6 惠州大亚湾石油化学工业区 317
 - 11.6.1 园区简介 317
 - 11.6.2 园区发展现状 317
 - 11.6.3 园区投资导向 317
 - 11.6.4 园区优惠政策 318
 - 11.6.5 园区未来规划 319
- 11.7 广东省茂名石化工业区 320
 - 11.7.1 园区简介 320
 - 11.7.2 园区发展现状 321
 - 11.7.3 园区优惠政策 321
 - 11.7.4 园区发展经验 322
 - 11.7.5 园区未来规划 323
- 11.8 吉林化工园区 324
 - 11.8.1 园区简介 324
 - 11.8.2 园区投资优势 324
 - 11.8.3 园区发展现状 326
 - 11.8.4 园区优惠政策 328
 - 11.8.5 园区发展经验 329
 - 11.8.6 园区未来规划 330
- 第十二章 化工园区的投资与前景分析 332
 - 12.1 化工园区投资形势剖析 332
 - 12.1.1 投资优势 332
 - 12.1.2 投资环境 333
 - 12.1.3 投资动态 333
 - 12.1.4 投资机遇 334
 - 12.2 化工园区发展前景展望 335
 - 12.2.1 未来发展形势 335
 - 12.2.2 未来发展方向 335

- 12.2.3 未来建设重点 335
- 第十三章 2011-2014年化工园区的政策法规分析 337
 - 13.1 中国化工行业的政策背景 337
 - 13.1.1 基本产业政策 337
 - 13.1.2 重点政策解析 338
 - 13.1.3 产业政策趋势 342
 - 13.2 中国化工园区的政策标准概况 343
 - 13.2.1 园区总体政策环境 343
 - 13.2.2 园区土地利用政策 343
 - 13.2.3 综合评价指标体系 345
 - 13.3 化工园区的安全立法状况 346
 - 13.3.1 欧盟化工园区安全立法情况 346
 - 13.3.2 美国化工园区安全立法情况 347
 - 13.3.3 国外化工园区其他安全法律 348
 - 13.3.4 中国化工园区安全立法状况 352
 - 13.4 化工园区的低碳环保政策 353
 - 13.4.1 绿色化工园区准入政策 353
 - 13.4.2 化工园区环保指导意见 353
 - 13.4.3 促进园区循环化改造意见 358
 - 13.5 《危险化学品“十二五”发展布局规划》对园区的影响 365
 - 13.5.1 对化工园区的综合影响 365
 - 13.5.2 对化工园区提出的要求 365
 - 13.5.3 化工园区选址的三项原则 366
 - 13.5.4 实现化工园区特色化发展 366
 - 13.5.5 制定严格的化工园区准入条件 367
 - 13.5.6 化工园区建设的“五个一体化” 367
 - 13.5.7 对化工园区进行总量控制 368
 - 13.6 重点省市化工园区政策法规 368
 - 13.6.1 河北省 368
 - 13.6.2 陕西省 372
 - 13.6.3 广西壮族自治区 373
 - 13.6.4 宁夏自治区 375
 - 13.6.5 天津市 376
 - 13.6.6 南京市 376
 - 13.6.7 重庆市 380

图表目录：

- 图表 1 化工行业分类表 23
- 图表 2 化工行业完整产业链条示意图 25
- 图表 3 2014年化工企业规模分布 53
- 图表 4 2014年化工行业内不同规模企业资产情况 54
- 图表 5 2014年化工行业内不同规模企业亏损情况 54
- 图表 6 2014年化工行业内不同规模企业盈利情况 55
- 图表 7 波特五力模型示意图 55
- 图表 8 2011-2014年中国化工行业工业产值分析 61
- 图表 9 2011-2014年中国化工行业销售收入分析 61
- 图表 10 2011-2014年中国化工行业供需平衡分析 62
- 图表 11 2014年中国基础化学原料制造业主要经济指标 66
- 图表 12 2014年中国肥料制造业主要经济指标 66
- 图表 13 2014年中国农药制造业主要经济指标 67
- 图表 14 2014年中国涂料、油墨、颜料及类似产品制造业主要经济指标 68
- 图表 15 2014年中国合成材料制造业主要经济指标 69
- 图表 16 2014年中国专用化学产品制造业主要经济指标 70
- 图表 17 2015-2020年化工行业预测分析 80
- 图表 18 化工园区发展阶段划分及阶段性战略重点 115
- 图表 19 化工园区“起飞”战略逻辑（可持续发展模式的实现形式） 115
- 图表 20 产品代谢示意图 116
- 图表 21 废物代谢示意图 116
- 图表 22 产业共生网 116
- 图表 23 配套设施一体化 117
- 图表 24 化工园区生态化 117
- 图表 25 园区技术创新支持系统 118
- 图表 26 园区制度建设与创新的若干层次 118
- 图表 27 化工园区“起飞式”战略逻辑的三种操作范式 119
- 图表 28 上海市国家级以及市级化工园区分布 124
- 图表 29 上海市13家化工园区概况 124
- 图表 30 上海市各化工园区主导产业统计 127
- 图表 31 上海市各化工园区单位个数直方图 129
- 图表 32 上海市各化工园区从业人数以及规划面积比较直方图 130
- 图表 33 上海市各个化工园区工业总产值、固定资产合计以及主营业务收入 132
- 图表 34 上海市12家国家级以及市级化工园区在2011年度的利润总额和所缴纳的税金总额

133

图表 35 上海市12家化工园区人均利润和税金的情况 134

图表 36 上海市12家化工园区每公顷利润和税金的情况 135

图表 37 化工园区新一轮规划定位 182

图表 38 化工园区应急管理模式示意图 214

图表 39 危险化学品事故应急处置工作流程图 218

图表 40 石油化工园区火灾风险评价指标体系 225

图表 41 新建化工园区区域性安全评价一览表 228

图表 42 化工园区安全监管机构建议网络图 229

图表 43 上海化工园区一体化 理念联合生产模式发展循环经济概念示意图 247

图表 44 西部化工城联合组团模式发展循环经济概念示意图 248

图表 45 上海化学工业区专业规划主要内容 277

图表 46 项目基本技术路线框架 383

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/160892.html>