

# 2012-2016年建筑节能市场运行态势及投资战略咨询报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2012-2016年建筑节能市场运行态势及投资战略咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

**官网地址：**<https://www.huaon.com/detail/123635.html>

**报告价格：**电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

**订购电话:** 400-700-0142 010-80392465

**电子邮箱:** kf@huaon.com

**联系人:** 刘老师

**特别说明：**本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

随着全面建设小康社会的逐步推进，建设事业迅猛发展，建筑能耗迅速增长。所谓建筑能耗指建筑使用能耗，包括采暖、空调、热水供应、照明、炊事、家用电器、电梯等方面的能耗。其中采暖、空调能耗约占60%~70%。中国既有的近400亿平方米建筑，仅有1%为节能建筑，其余无论从建筑围护结构还是采暖空调系统来衡量，均属于高耗能建筑。单位面积采暖所耗能源相当于纬度相近的发达国家的2~3倍。这是由于中国的建筑围护结构保温隔热性能差，采暖用能的2/3白白跑掉。而每年的新建建筑中真正称得上“节能建筑”的还不足1亿平方米，建筑耗能总量在中国能源消费总量中的份额已超过27%，逐渐接近三成。

艾凯咨询集团发布的《2012-2016年建筑节能市场运行态势及投资战略咨询报告》共十章。首先介绍了建筑节能产业相关概述、国外节能市场运行态势等，接着分析了中国建筑节能产业运行环境，然后介绍了中国建筑业运行整体状况、中国合同能源管理的发展状况。随后，报告对中国合同能源管理的发展做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国建筑节能行业发展趋势及投资前景。您若想对建筑节能产业有个系统的了解或者想投资建筑节能行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 目 录

#### 第一章 建筑节能产业相关概述 1

##### 第一节 建筑节能基础阐述 1

###### 一、建筑节能范围 1

###### 二、建筑节能使用范围 1

###### 三、建筑节能意义 1

##### 第二节 合同能源管理 2

###### 一、合同能源管理（EPC） 2

###### 二、EPC的特点 4

###### 三、EPC的基本类型 4

###### 四、EPC的重要意义 4

##### 第三节 节能服务公司 5

###### 一、节能服务公司（EMC） 5

###### 二、EMC的业务范围 5

###### 三、EMC的特点 6

###### 四、EMC的作用和意义 6

|                              |    |
|------------------------------|----|
| 五、EMC的业务流程                   | 7  |
| 第二章 2010-2011年国外节能市场运行态势分析   | 9  |
| 第一节 2010-2011年全球建筑市场运行总况     | 9  |
| 一、世界建筑业的发展状况                 | 9  |
| 二、国际建筑业巨擘的发展路径               | 11 |
| 三、国际工程承包企业核心竞争力分析            | 12 |
| 第二节 2010-2011年全球建筑节能动态分析     | 16 |
| 一、全球建筑节能保温泡沫材料技术最新进展         | 16 |
| 二、全球能源危机地源热泵成建筑节能新宠          | 18 |
| 三、全球建筑节能技术研究                 | 19 |
| 四、合同能源管理和节能服务公司透析            | 24 |
| 第三节 2010-2011年全球建筑节能部分国家分析   | 25 |
| 一、美国全面推进建筑节能发展               | 25 |
| 二、德国利用技术降低建筑耗能               | 26 |
| 三、比利时节能环保推动建筑业               | 27 |
| 第三章 2010-2011年中国建筑节能产业运行环境解析 | 29 |
| 第一节 国内宏观经济环境分析               | 29 |
| 一、GDP历史变动轨迹分析                | 29 |
| 二、固定资产投资历史变动轨迹分析             | 36 |
| 三、2012年中国经济发展预测分析            | 38 |
| 四、2012年中国经济工作的主要方向           | 41 |
| 五、“十二五”规划强调发展低碳经济            | 44 |
| 第二节 2010-2011年中国建筑节能产业社会环境分析 | 46 |
| 一、我国居民节能环保意识逐步强化             | 46 |
| 二、我国“两型社会”建设稳步推进             | 47 |
| 三、中国节约型社会建设的地区性差异明显          | 47 |
| 四、全国各地环保模范城建设如火如荼            | 47 |
| 五、我国将采取积极措施保障全民健康水平          | 49 |
| 第三节 2010-2011年中国建筑节能产业生态环境分析 | 52 |
| 一、2009年我国环境质量状况分析            | 52 |
| 二、2010年我国环境质量状况分析            | 55 |
| 三、2011年我国环境质量状况分析            | 66 |
| 四、中国生态环境建设未来规划               | 70 |
| 第四节 2010-2011年中国建筑节能产业能源环境分析 | 71 |
| 一、我国能源消耗与工业经济增长失调            | 71 |

- 二、2010年中国能源市场供需状况回顾 76
- 三、2011年中国能源市场供需概况 77
- 四、2012年中国能源市场预测分析 78
- 五、未来五年中国能源规划重点 82
- 第四章 2010-2011年中国建筑业运行整体情况分析 92
- 第一节 2010-2011年中国建筑行业分析概述 92
- 一、中国宏观环境向好支撑建筑业发展迅猛 92
- 二、中国建筑业市场进入健康发展轨道 92
- 三、中国建筑业历经变革今非昔比 94
- 四、中国国有建筑企业的改革之路 95
- 五、中国建筑业劳动力发展现状 98
- 第二节 2010-2011年中国建筑业最新动态分析 100
- 一、建筑业新革命 100
- 二、2012年建筑业加大基建投资 102
- 三、我国建筑业应对危机稳固上扬 103
- 四、我国建筑业增加值比上年有所增长 105
- 第三节 2010-2011年中国建筑业的产业组织与产业绩效研究 105
- 一、产业组织理论下的产业绩效研究 105
- 二、中国建筑业的市場结构与绩效分析 106
- 三、中国建筑业提高产业绩效的对策与建议 109
- 第四节 2010-2011年中国对外承包工程的发展分析 110
- 一、中国对外承包工程的发展现状 110
- 二、中国对外承包工程的发展特点 111
- 三、中国对外承包工程面临的问题与挑战 113
- 四、中国对外承包工程企业的发展5点建议 115
- 第五节 2010-2011年中国建筑业面对的问题 116
- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难 116
- 二、中国建筑业存在的税收政策问题 116
- 三、中国学校建筑边缘化的问题 117
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持 118
- 第六节 2010-2011年中国建筑业发展的具体对策 120
- 一、加快建筑业改革和发展的步伐的思考 120
- 二、加强建筑业安全监管的措施 134
- 三、构建中国建筑市场信用评价指标体系 136
- 四、推动建筑业企业实施国际化发展的对策 138

五、提升建筑企业国际竞争力的策略 143

第五章 2010-2011年中国合同能源管理的发展透析 145

第一节 2010-2011年中国合同能源管理行业发展环境分析 145

一、中国有关节能的法律、法规及节能标准体系 145

二、各地方（北京、上海、广东、浙江）关于合同能源管理的政策 149

第二节 2010-2011年中国节能促进项目与节能服务公司行业组织 154

一、世界银行/全球环境基金——中国节能促进项目 154

二、世界银行/全球环境基金中国节能融资项目（CHEEF） 156

三、中国节能减排融资项目（CHUEE） 156

四、亚行节能融资 159

五、节能服务公司行业组织（EMCA）介绍 159

第三节 2010-2011年中国节能服务产业市场发展分析 160

一、节能服务产业队伍不断壮大 160

二、中国节能服务产业市场规模 161

三、中国节能服务公司的发展情况 161

第四节 建立节能服务公司贷款担保计划 162

第六章 2010-2011年中国EMC节能市场发展潜力分析 165

第一节 中国主要地区EMC节能市场的发展 165

一、上海 165

二、北京 168

三、深圳 174

第二节 2012-2016年中国节能市场潜力分析 179

一、节能是企业快速发展的商机 179

二、中国节能降耗市场发展潜力巨大 180

三、合同能源管理机制在中国具有广阔的推广应用前景 181

四、中国能源消耗和排放情景分析 183

第三节 2010-2011年中国节能产业 183

一、政策法规频出 183

二、节能技术服务市场需求空间 186

三、中国节能环保产业发展状况 187

第七章 2010-2011年中国建筑节能市场运行形态分析 188

第一节 2010-2011年中国建筑节能背景 188

一、建筑节能在中国发展的重要性 188

二、国家大力支持发展建筑节能 188

三、中国成全球可持续建筑行业关注焦点 190

#### 四、中国建筑节能模式新宠 191

##### 第二节2010-2011年中国建筑节能新技术研究 195

###### 一、外墙保温技术 195

###### 二、太阳能光电和光热技术 196

###### 三、地源热泵技术 198

###### 四、热管在建筑废热(冷)回收中的应用 200

###### 五、相变蓄热材料的应用 202

##### 第三节 建筑节能新材料的开发 202

###### 一、外墙保温及饰面系统(EIFS) 202

###### 二、建筑保温绝热板系统(SIPS) 203

###### 三、隔热水泥模板外墙系统(ICFS) 203

#### 第八章 2010-2011年中国合同能源管理的发展运行透析 204

##### 第一节 北京源深节能技术有限责任公司 204

###### 一、北京源深公司介绍 204

###### 二、北京源深公司业务推介 205

###### 三、北京源深公司业绩 207

###### 四、北京源深组织结构 208

##### 第二节 辽宁省节能技术发展有限责任公司 208

###### 一、辽宁能发伟业集团简介 208

###### 二、辽宁省节能技术发展有限责任公司简介 210

###### 三、辽宁省节能技术发展有限责任公司合同能源管理服务模式 210

###### 四、辽宁省节能技术发展有限责任公司独具特色的“007”服务 210

###### 五、辽宁省节能技术发展有限责任公司项目能力 212

###### 六、辽宁省节能技术发展有限责任公司成功案例 212

##### 第三节 山东融世华租赁有限公司(原山东省节能工程有限公司) 213

###### 一、山东融世华企业介绍 213

###### 二、山东融世华节能减排 214

###### 三、山东融世华解决方案 215

###### 四、山东融世华目标客户 215

##### 第四节 北京唯绿建筑节能科技有限公司 216

###### 一、北京唯绿企业介绍 216

###### 二、北京唯绿企业价值网 217

###### 三、北京唯绿生态设计咨询 217

##### 第五节 上海建科建筑节能公司 218

###### 一、上海建科建筑节能公司介绍 218

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 二、上海建科建筑节能团队优势               | 219 |
| 三、上海建科建筑节能服务特点               | 219 |
| 四、上海建科建筑节能业务领域举例             | 221 |
| 第六节 中嘉能源管理(北京)有限公司           | 222 |
| 一、中嘉能源公司简介                   | 222 |
| 二、中嘉能源运营托管                   | 223 |
| 三、中嘉能源绿色照明节能改造技术             | 223 |
| 第七节 普洛司普科技(北京)有限公司           | 226 |
| 一、普洛司普公司简介                   | 226 |
| 二、普洛司普公司业务                   | 226 |
| 三、普洛司普公司优势                   | 227 |
| 第八节 青岛法兰克(FRANK)微电子有限公司      | 227 |
| 一、青岛法兰克公司简介                  | 227 |
| 二、青岛法兰克主要的电力节能新产品            | 227 |
| 三、青岛法兰克主要客户                  | 228 |
| 第九章 2012-2016年中国节能服务市场融资模式分析 | 229 |
| 第一节 节能服务公司增信的主要途径            | 229 |
| 一、建立规范的企业信用体系                | 229 |
| 二、利用第三方信用担保                  | 230 |
| 三、灵活运用各种金融工具                 | 231 |
| 四、诚信经营,加强自律                  | 231 |
| 第二节 自偿性贸易融资新模式               | 232 |
| 一、自偿性贸易融资理论与特点               | 232 |
| 二、实施自偿性贸易融资新模式的主体及要求         | 233 |
| 三、自偿性贸易融资的授信评价标准             | 235 |
| 四、自偿性贸易融资的应用条件和风险控制分析        | 235 |
| 第三节 中国节能减排融资市场需求             | 236 |
| 第十章 2012-2016年中国建筑节能项目的风险控制  | 237 |
| 第一节 合同能源管理项目风险指标的控制          | 237 |
| 一、环境风险的控制                    | 237 |
| 二、节能技术风险的控制                  | 237 |
| 三、市场风险的控制                    | 238 |
| 四、管理风险的控制                    | 239 |
| 五、客户风险的控制                    | 240 |
| 六、合同能源管理机制实施双方受益与风险          | 241 |



## 第二节 合同能源管理项目的过程风险控制 242

### 一、项目准备阶段 242

### 二、项目实施阶段 242

### 三、项目效益分享阶段 243

通过《2012-2016年建筑节能市场运行态势及投资战略咨询报告》，生产企业及投资机构将充分了解产品市场、原材料供应、销售方式、市场供需、有效客户、潜在客户等详实信息，为研究竞争对手的市场定位，产品特征、产品定价、营销模式、销售网络和企业发展提供了科学决策依据。

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/123635.html>