

2016-2022年中国养老市场深度调查及投资方向研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2016-2022年中国养老市场深度调查及投资方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/283647.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

目前，我国已进入老龄化社会，居民对卫生医疗机构及养老设施的需求日益增长。同时随着我国居民生活水平不断提高，对健康消费的需求也在不断提升，我国在卫生医疗领域的投资也不断增加。2014年我国卫生行业新增固定资产投资 2,252.72 亿元，比 2010 年的 1,028.22亿元，增加 1,224.5亿元，复合增长率为 21.66%；2014年我国医院总数达25,860个，较2010年增幅为23.63%。

2010-2014年我国卫生行业新增固定资产投资统计

养老设施方面，养老及社会福利设施作为城市公共服务的重要组成部分，将随我国居民消费升级从注重设施功能，向宜居舒适、自然人文环境营造等方向发展。2014年我国在社会保障和社会福利行业的固定资产投资为 561.93 亿元，相比 2010年的194.40亿元，增加了367.53亿元，复合增长率为30.39%。

2010-2014年我国在社会保障和社会福利行业的固定资产投资统计 单位：亿元

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 养老产业相关概述

第一节 养老事业与养老产业

一、养老事业特点

二、养老产业的发展

三、西方养老事业与养老产业的区分

第二节 中国养老产业的特征分析

一、中国养老产业标

二、中国养老产业养老模式

三、中国养老产业的特殊性分析

四、中国养老产业和老龄事业的关系

第三节 中国养老产业的管理体制

第二章 2013-2015年国内外养老模式及运行机制的比较分析

第一节 国外养老模式的理论分析

一、西方国家的三种养老模式理论的介绍

二、西方国家养老模式理论的特点分析

第二节 2013-2015年国外主要发达国家典型养老模式分析

一、美国实施的四种养老模式及运行机制分析

二、英国的小区照顾养老模式及特点分析

三、日本的养老模式及发展现状分析

第三节 2013-2015年中国养老服务体系新变革透析

一、改革开放前的养老服务体系概况

二、改革开放后养老服务的变化分析

三、中国社会福利社会化的发展分析

第四节 2013-2015年中国主要养老模式研究

一、家庭养老及发展现状分析

二、机构养老及发展现状分析

三、小区居家养老及发展现状分析

第三章 2013-2015年中国养老产业运行新形势透析

第一节 2013-2015年中国养老产业特点分析

一、养老产业向多元化方向发展

二、民企积极参与养老产业的发展

三、中国各地养老基地建设迅速

四、资本涌入养老领域

四、外资进军中国各地养老产业

第二节 2013-2015年中国养老产业运行况

一、中国养老设施和机构分析

二、中国老年护理服务现状分析

三、中国老年生活和护理用品市场分析

四、中国老年休闲娱乐市场发展现状综述

五、中国老年理财业发展现状分析

第三节 2013-2015年中国各地养老产业态势分析

一、上海市养老产业发展情况

二、北京加快养老设施建设

三、天津市新建居民区须配建养老设施

四、青岛出台《意见》鼓励境外资本投资养老服务业

五、中国红十字基金会将在全国建10个国际老年公寓项目

六、重庆打造西南最大养老度假基地

七、桂林将加快发展养老产业

第四节 目前中国养老产业发展现状中的问天探析

- 一、社会养老保障制度不健全
- 二、老年福利服务事业投入不足
- 三、养老服务业整体发展滞后
- 四、养老服务专业人员缺乏
- 五、社区养老功能不完善

第五节 2013-2015年中国养老产业创新发展的建议

- 一、进一步强化政府保障功能
- 二、建立和完善多元化资金投入机制
- 三、加大国办养老福利机构的建设力度
- 四、完善和落实发展养老服务业的优惠政策
- 五、大力推进养老服务专业化进程
- 六、大力发展社区养老服务

第四章 2013-2015年中国内外老年住宅业典型案例研究

第一节 老年住宅相关概述

- 一、老年住宅业的兴起
- 二、国外老年人居住建筑模式的分类
- 三、老年公寓的兴起和发展
- 四、老年公寓与老年住宅的关系

第二节 国外老年住宅典型案例分析

- 一、美国的太阳城中心
- 二、日本的港北新城
- 三、英国的老年住宅
- 四、瑞典的老年住宅
- 五、法国的老年住宅
- 六、德国的老年住宅
- 七、日本的老年住宅和高龄者设施

第三节 中国养老住宅业的典型案例分析

- 一、北京太阳城“以房养老”
- 二、上海“异地养老”
- 三、大连“候鸟式”养老
- 四、天津“季节性”养老
- 五、海外华人回国养老模式

六、台湾的小区养老模式

七、北京度假休闲养老

八、辽宁连锁养老超市

九、江苏生态养老连锁

十、浙江分时度假式养老

第四节 中国老年公寓发展现状分析

一、中国发展老年公寓的必要性分析

二、中国老年公寓的主要发展类型分析

三、中国社会力量办老年公寓的区域模式分析

四、中国老年公寓发展中存在的问题分析

五、促进中国老年公寓发展的对策建议

第五节 2013-2015年中国老年住宅业现状综述

一、中国老年住宅业进入起步阶段

二、中国老年住宅产品的开发现状分析

三、中国老年住宅的功能特点分析

四、中国老年住宅业发展中存在的问题分析

五、中国老年住宅业的发展建议

第五章 2013-2015年中国养老服务业运行透析

第一节 养老服务业相关概述

一、养老服务业定义及特点

二、居家养老服务相关概述

三、国外养老服务业的类型

四、国外发展养老服务业的经验

第二节 2013-2015年中国养老服务业发展现状综述

一、中国养老服务业的市场规模分析

二、中国养老服务业发展存在的问题分析

三、养老服务产业化的双重效应及发展路径

第三节 2013-2015年中国居家养老服务业运行态势分析

一、中国居家养老服务事业进展迅速

二、中国各地居家养老服务模式的比较分析

三、完善中国居家养老服务业的政策建议

第四节 2013-2015年中国民办养老服务机构调研

一、中国民办养老服务机构建设新进展

二、中国民办养老机构的特点分析

三、中国民办养老服务机构发展困难的原因分析

四、中国民办养老服务机构发展的建议

第五节 2013-2015年中国老年旅游业动态分析

一、我国老年旅游市场的四大特征

二、未来老年旅游市场的四大发展趋势

三、老年旅游用品设计的市场化策略探讨

四、中国老年旅游业发展存在的问题分析

五、开发中国老年旅游市场的建议

第六节 2013-2015年中国其它养老服务业市场运行分析

一、中国老年教育事业的发展分析

二、老年教育纳入《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2010-2020年）》

三、中国老年娱乐文化市场分析

四、中国城市老年文化消费市场的发展建议

五、老年理财业成为新兴行业

第六章 2013-2015年中国养老产业重点企业运行动态分析

第一节 恒安集团

一、集团简介

二、安而康成人卫生护理品牌发展历程

三、2014年集团经营情况

四、2015年集团经营情况

五、集团发展回顾

六、集团未来发展展望

第二节 北京太阳城集团

一、公司简介

二、北京太阳城实施全程化养老

三、北京太阳城的四种养老方式介绍

第三节 卓达集团

一、公司简介

二、卓达物业社区养老服务模式概述

三、卓达携手台湾群业 打造养老示范社区第一品牌

第四节 浙江联众休闲度假有限公司

一、公司简介

二、2013-2015年公司发展历程

三、联众“城仙居”打造乡村养老模式

第五节 上海绿地集团

- 一、企业概况
- 二、长三角最大养老基地城孝贤坊

第六节 中资颐年

- 一、机构简介
- 二、中资颐年养生家园发展现状及发展规划

第七节 重庆和润养生老年公寓发展有限公司

- 一、公司简介
- 二、公司发展规划

第八节 重庆南山养老疗养中心（集团）

- 一、中心简介
- 二、重庆南山养老疗养中心现状介绍

第七章 2016-2022年中国养老产业前景展望与趋势预测分析

第一节 2016-2022年中国养老产业发展前景分析

- 一、中国养老产业规模预测
- 二、中国民办养老服务机构发展的潜力大
- 三、中国老年生活用品市场的前景展望
- 四、中国养老服务产业发展的政策建议

第二节 2016-2022年中国养老服务产业发展趋势

- 一、国家需重视养老事业发展
- 二、社会养老服务体系建设十二五规划公开征求意见

第八章 2016-2022年中国养老产业投资战略研究

第一节 2016-2022年中国养老产业行业投资概况

- 一、险企竞相投资养老产业
- 二、国内养老产业发展进入资本运作时代
- 三、政府为企业投资创造良好的环境

第二节 2016-2022年中国养老产业投资机会分析

- 一、2016-2022年中国养老产业投资机会
- 二、投资理财业变阵 吸银发族、
- 三、“美丽投资”节 前热“银发族”成生力军

第三节 2016-2022年中国养老产业投资风险及防范

- 一、宏观调控政策风险
- 二、金融风险分析

三、市场竞争风险

四、市场运营机制风险

第四节 2016-2022年中国养老产业投资建议

一、民办养老服务机构的投资风险和投资建议

二、中国老年住宅开发投资风险和建议

三、中国老年助听器市场投资分析

四、开发老年旅游保险产品

五、研制老年功能性食品

图表目录：

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2015年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2015年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2015-2020年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2015-2020年中国GDP增速预测

图表。。。。。

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/283647.html>