

# 2012-2016年养生、养老地产业市场运营态势与战略咨询研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2012-2016年养生、养老地产业市场运营态势与战略咨询研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/125091.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

### 目录

#### 第一章 养生、养老地产业基础概述

##### 第一节 养生地产概述

###### 一、养生地产概念及界定

###### 二、养生地产的特征

##### 第二节 养老地产概述

###### 一、养老地产特点分析

###### 二、养老地产的分类

###### 三、成熟市场养老地产的特征

#### 第二章 2010-2011年国际养生、养老地产业运行状况分析

##### 第一节 2010-2011年国际养生、养老地产业运行环境分析

###### 一、世界经济概况

###### 二、金融危机对养生、养老地产业的影响

###### 三、全球地产业政策分析

##### 第二节 2010-2011年世界主要国家养生、养老地产业运行动态分析

###### 一、美国养生、养老地产发展情况

###### 二、日本养生、养老地产发展情况

###### 三、欧洲养生、养老地产发展情况

##### 第三节 2012-2016年世界养生、养老地产发展趋势预测分析

#### 第三章 2010-2011年中国养生、养老地产业运行环境分析

##### 第一节 2010-2011年中国宏观经济环境分析

###### 一、中国GDP分析

###### 二、消费价格指数分析

###### 三、城乡居民收入分析

###### 四、社会消费品零售总额

###### 五、全社会固定资产投资分析

###### 六、进出口总额及增长率分析

##### 第二节 2010-2011年中国养生、养老地产业政策环境分析

##### 第三节 2010-2011年中国养生、养老地产业社会环境分析

###### 一、中国人口规模及结构分析

###### 二、中国人口老龄化进程

###### 三、老年人服务业国家优惠政策

###### 四、中国人口老龄化对经济的影响

## 五、中国应对老龄化问题的建议

### 第四章 2010-2011年中国养生、养老地产业运行态势分析

#### 第一节 2010-2011年国内养生、养老地产市场现状综述

##### 一、中国房地开发现状

##### 1、2010-2011年中国房地产业数据分析

##### 2、中国房地产百强企业分析

##### 3、中国房地产行业面临的挑战

##### 二、我国老年人口规模及集中分布

##### 三、国内老年建筑的现状

##### 四、国内养老方式现状

#### 第二节 2010-2011年中国老年公寓市场分析

##### 一、2010-2011年中国老年公寓供求分析

##### 1、需求巨大且成不断上涨趋势

##### 2、供给紧缺且缺乏定位

##### 二、中国老年公寓发展特点

##### 三、中国老年公寓动态分析

#### 第三节 未来国内养生、养老地产市场的发展趋势

##### 一、养生地产发展趋势

##### 二、养老地产发展趋势

### 第五章 2010-2011年中国养生、养老地产经营模式分析

#### 第一节 中国养生地产开发模式研究

##### 一、养生与房地产结合的必然性

##### 二、养生地产的开发模式

#### 第二节 中国养老地产的开发模式

##### 一、政府、慈善机构合作经营模式

##### 二、专业公司经营管理 - 老年公寓

### 第六章 2010-2011年中国养生、养老地产消费市场运行形势分析

#### 第一节 2010-2011年中国养生地产运营状况分析

#### 第二节 2010-2011年国内养老地产消费市场研究

##### 一、国内城市养老地产消费能力分析

##### 二、养老地产目标客户群的消费特征

#### 第三节 2010-2011年国内养生、养老地产的产品设计

##### 一、国内养生地产服务体系标准设计原则

##### 二、养老地产产品的功能、设计与内涵

### 第七章 2010-2011年中国养生地产典型案例分析

## 第一节 北京九华山庄

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第二节 清远碧桂园清泉城

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第三节 深圳华侨城

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第四节 广州南沙奥园项目

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第五节 海南博鳌·宝莲城

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第六节 云南温泉山谷

### 一、项目基本情况

### 二、项目特色

### 三、小结

## 第八章 2010-2011年中国知名养老地产项目透析

### 第一节 北京东方太阳城

#### 一、北京东方太阳城简介

#### 二、北京东方太阳城老年住宅设计

### 第二节 三亚清平乐

#### 一、三亚清平乐简介

#### 二、老年社区的环境需求 - 三亚

#### 三、三亚清平乐老年社区建设情况

### 第三节 北京通州华龙老年公寓

#### 一、北京通州华龙老年公寓简介

#### 二、华龙老年公寓运行情况

#### 第四节 荣成老年公寓

- 一、荣成老年公寓简介
- 二、荣成老年公寓发展情况

#### 第五节 预建养老地产项目分析介绍

- 一、中国盐湖城国际康乐文化旅游度假区
- 二、佳木斯市安康老年公寓建设项目

### 第九章 2012-2016年中国养生、养老地产市场前景预测分析

#### 第一节 2012-2016年中国养生地产发展前景分析

- 一、养生地产的发展前景
- 二、养生地产的市场需求
- 三、开发养生地产要遵循的原则
- 四、养生地产的市场引导

#### 第二节 2012-2016年中国养老地产市场前景展望

- 一、银色住宅前景广阔
- 二、老年公寓新趋势分析

#### 第三节 未来中国养生、养老地产市场发展问题分析

- 一、中国养生地产初级阶段问题多
- 二、中国养老地产存在的问题分析

### 第十章 2012-2016年中国养生、养老地产产业投资分析

#### 第一节 2010-2011年中国养生、养老地产行业投资概况

- 一、养生、养老地产行业投资特性
- 二、养生、养老地产具有良好的投资价值

#### 第二节 2012-2016年中国养生、养老地产投资机会分析

#### 第三节 2012-2016年中国养生、养老地产投资风险及防范

- 一、宏观调控政策风险
- 二、金融风险分析
- 三、市场运营机制风险

#### 第四节 中国养生、养老地产专家投资建议

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/125091.html>