

2018-2024年中国苏州房地产未来发展趋势分析及 投资规划建议研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2018-2024年中国苏州房地产未来发展趋势分析及投资规划建议研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/365314.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分行业发展现状第一章 全球房地产市场发展分析第一节 2010-2018年世界房地产市场分析一、2018年世界房地产市场分析二、债危机下世界房地产业发展分析三、2018年世界房地产"主心骨"探讨四、2018年全球房地产市场交易情况五、全球房地产市场分析与预测六、全球房地产市场"触底"探讨第二节 世界房地产对世界经济复苏的重要意义第三节 中美房地产市场发展对世界的影响分析一、中美房地产对各资源供应国的影响二、中美房地产对世界经济的影响三、中国房地产对各行业的影响四、2018年中国房地产市场对全球经济复苏的影响五、美国房地产对全球经济的影响及预测

第二章 我国房地产市场发展分析第一节 中国房地产供需分析一、住房潜在需求分析二、我国购置未开发土地情况三、我国房地产价格情况四、我国房地产市场调整分析五、我国房地产购买力的外部抽离解析第二节 2018年房地产市场运行分析一、2018年中国房地产市场整体情况二、2018年中国房地产市场热点问题三、2018年房地产开发完成情况四、2018年商品房销售和空置情况五、2018年房地产开发企业资金来源情况六、2018年全国房地产开发景气指数七、2018年企业景气指数分析第三节

2018年我国大中城市房屋市场销售价格指数第四节 2018年全国房地产市场运行情况一、2018年房地产开发完成情况二、2018年商品房销售情况三、2018年房地产开发企业资金来源情况四、2018年全国房地产开发景气指数第五节

2018年我国大中城市房屋市场销售价格指数第六节 2018年中国房地产市场发展分析一、2010-2018年中国房地产业发展概述二、2018年中国房地产全行业发展形势三、2018年我国房地产调整空间情况四、2018年中国房地产市场调控分析五、2018年中国房地产市场发展的关键第七节 2018年房地产市场形势分析与影响因素一、2018年我国房地产市场形势分析二、影响2018年房地产市场走势的因素分析三、我国房地产政策建议第八节 债危机对中国房地产市场影响分析一、经济危机对房地产市场的影响二、债危机对中国楼市外资投资的影响三、债危机对中国住房消费能力的影响四、债危机对中国房地产企业融资的影响

第三章 苏州房地产行业发展分析第二节 苏州土地市场分析第二节 苏州房地产住宅市场发展现况一、社会经济环境二、商品房市场三、商品住宅市场四、商品住宅区域市场第三节 2018年苏州房地产消费者调查一、房地产消费者对现时楼价的评价二、房地产消费者对楼价走势预期三、房地产消费者预期楼价走势分析四、房地产消费者购房计划调查五、房地产消费者中主导消费群体六、房地产消费者中购买主力群体七、房地产消费者二次购房情况调查八

、房地产消费者购房首选区域九、房地产消费者购房心理价位区间十、房地产消费者的消费信心调查

第四章 苏州房地产市场分析第一节 2010-2018年苏州房地产市场分析第二节

2010-2018年苏州房地产新盘分析第三节 2010-2018年苏州二手房市场分析第四节

2010-2018年苏州写字楼市场分析

第五章 2018-2024年中国苏州房地产行业供需分析第一节 2018-2024年供给分析及预测一、2018-2024年供给总量分析及预测二、2018-2024年供给结构分析及预测第二节 2018-2024年需求分析及预测一、2018-2024年需求总量分析及预测二、2018-2024年需求结构分析及预测第三节 2018-2024年供需平衡分析及预测一、2018-2024年供需平衡分析二、2018-2024年供需平衡预测第四节

2018-2024年价格分析及预测一、2018-2024年价格分析二、2018-2024年价格预测

第二部分 行业竞争格局第六 苏州房地产行业竞争分析第一节 2018年我国房地产竞争分析一、2018年房地产市场竞争形势分析二、2018年房地产竞争性的供给市场分析三、2018年我国房地产市场增加竞争的必要性第二节 2018年苏州房地产竞争分析一、2018年苏州房地产市场竞争情况分析二、2018年苏州房地产竞争性的供给市场三、2018年苏州房地产市场竞争形势分析第三节 2018-2024年中国苏州房地产行业竞争分析及预测一、2018-2024年集中度分析及预测二、2018-2024年swot分析及预测三、2018-2024年进入退出状况分析及预测四、2018-2024年替代品分析及预测五、2018-2024年生命周期分析及预测

第七章 苏州房地产企业竞争策略分析第一节 苏州房地产市场竞争策略分析一、2018年苏州房地产市场增长潜力分析二、2018年苏州房地产主要潜力品种分析三、现有苏州房地产竞争策略分析四、苏州房地产潜力品种竞争策略选择五、典型企业产品竞争策略分析第二节 苏州房地产企业竞争策略分析一、苏州房地产债危机对苏州房地产行业竞争格局的影响二、苏州房地产债危机后苏州房地产行业竞争格局的变化三、2018-2024年我国苏州房地产市场竞争趋势四、2018-2024年苏州房地产行业竞争格局展望五、2018-2024年苏州房地产行业竞争策略分析六、2018-2024年苏州房地产企业竞争策略分析

第八章 苏州房地产重点企业竞争分析第一节 苏州工业园区建屋发展集团有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第二节 江苏吴中地产集团有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第三节 苏州新港建设集团有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第四节 苏州新创建设集团有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第五节 中新苏州工业园区置地有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第六节 苏州嘉业房地产开发有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第七节 苏州建设（集团）有限责任公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第八

节苏州润禾房地产开发有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第九节苏州工业园区华新国际城市发展有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略第十节苏州市鼎盛房地产开发有限公司一、企业概况二、竞争优势分析三、2010-2018年经营状况四、2018-2024年发展战略

第三部分行业前景预测第九章 苏州房地产行业发展趋势分析第一节 我国房地产市场走势分析一、全国房地产市场总体形势二、全国一二三线城市房地产市场形势三、我国房地产主要区域市场形势四、2018-2024年我国房地产市场走势第二节房地产业发展趋势与预测一、我国房地产发展前景二、我国房地产市场未来趋势的判断三、2018年中国房地产市场预测四、2018-2024年我国房地产市场预测第三节2010-2024年苏州房地产市场趋势分析一、2010-2018年苏州房地产市场趋势总结二、2018-2024年苏州房地产发展趋势分析三、2018-2024年苏州房地产市场发展空间四、2018-2024年苏州房地产产业政策趋向五、2018-2024年苏州房地产价格走势分析

第十章 未来苏州房地产行业发展预测第一节 2018-2024年全国房地产市场预测一、2018-2024年全国房地产市场结构预测二、2018-2024年全国房地产市场需求前景三、2018-2024年全国房地产市场价格预测第二节 2018-2024年苏州房地产市场预测一、2018-2024年苏州房地产市场结构预测二、2018-2024年苏州房地产市场需求前景三、2018-2024年苏州房地产市场价格预测四、2018-2024年苏州房地产行业集中度预测

第四部分投资战略研究第十一章 中国房地产行业投融资与并购分析第一节 中国房地产行业投融资与并购背景分析一、房地产市场进入退出门槛分析二、宏观政策规范完善房地产市场三、一线城市房地产市场情况分析四、二三线城市房地产的需求分析第二节 中国房地产行业投融资与并购现状分析一、金融与房地产结合发展模式二、房地产投资情况分析三、外资进入房地产市场的特征四、外资关注重点第三节 中国房地产行业投融资与并购趋势分析一、宏观调控对房地产市场影响趋势二、海外房地产投资基金市场影响力趋势第四节 中国房地产行业投融资与并购案例比较一、业外资本投融资与并购案例分析二、国际资本投融资与并购案例分析三、业内企业投融资与并购案例分析

第十二章 苏州房地产行业投资现状分析第一节 2018年苏州房地产行业投资情况分析一、2018年总体投资及结构二、2018年投资规模情况三、2018年投资增速情况四、2018年分行业投资分析五、2018年分地区投资分析六、2018年外商投资情况第二节2018年苏州房地产行业投资情况分析一、2018年总体投资及结构二、2018年投资规模情况三、2018年投资增速情况四、2018年分行业投资分析五、2018年分地区投资分析六、2018年外商投资情况

第十三章 苏州房地产行业投资环境分析第一节 经济发展环境分析一、2010-2018年我国宏观经济运行情况二、2018-2024年我国宏观经济形势分析三、2018-2024年投资趋势及其影响预测第二节 政策法规环境分析一、2018年苏州房地产行业政策环境二、2018年国内宏观政策对其影响三、2018年行业产业政策对其影响第三节 社会发展环境分析一、国内社会环

境发展现状二、2018年社会环境发展分析三、2018-2024年社会环境对行业的影响分析

第十四章 苏州房地产行业投资机会与风险第一节 苏州房地产行业投资效益分析一、2010-2018年苏州房地产行业投资状况分析二、2018-2024年苏州房地产行业投资效益分析三、2018-2024年苏州房地产行业投资趋势预测四、2018-2024年苏州房地产行业的投资方向五、2018-2024年苏州房地产行业投资的建议六、新进入者应注意的障碍因素分析第二节 影响苏州房地产行业发展的主要因素一、2018-2024年影响苏州房地产行业运行的有利因素分析二、2018-2024年影响苏州房地产行业运行的稳定因素分析三、2018-2024年影响苏州房地产行业运行的不利因素分析四、2018-2024年我国苏州房地产行业发展面临的挑战分析五、2018-2024年我国苏州房地产行业发展面临的机遇分析第三节 苏州房地产行业投资风险及控制策略分析一、2018-2024年苏州房地产行业市场风险及控制策略二、2018-2024年苏州房地产行业政策风险及控制策略三、2018-2024年苏州房地产行业经营风险及控制策略四、2018-2024年苏州房地产同业竞争风险及控制策略五、2018-2024年苏州房地产行业其他风险及控制策略

第十五章 苏州房地产行业投资战略研究第一节 苏州房地产行业发展战略研究一、战略综合规划二、技术开发战略三、业务组合战略四、区域战略规划五、产业战略规划六、营销品牌战略七、竞争战略规划第二节 对苏州房地产品牌的战略思考一、企业品牌的重要性二、苏州房地产实施品牌战略的意义三、苏州房地产企业品牌的现状分析四、苏州房地产企业的品牌战略五、苏州房地产品牌战略管理的策略第三节 苏州房地产行业投资战略研究一、2018年房地产行业投资战略二、2018年苏州房地产行业投资战略三、2018-2024年苏州房地产行业投资战略四、2018-2024年细分行业投资战略

图表目录（部分）：图表：2018年全国房地产开发投资完成情况图表：2018年东部地区房地产开发投资完成情况图表：2018年中部地区房地产开发投资完成情况图表：2018年西部地区房地产开发投资完成情况图表：2018年全国商品房销售情况图表：2018年东部地区商品房销售情况图表：2018年中部地区商品房销售情况图表：苏州市消费者购房的原因图表：苏州市消费者对购房方式选择图表：苏州市消费者目前居住情况图表：2018年苏州市消费者购房计划图表：苏州市消费者购房选择的房款支付方式图表：苏州市消费者一直未购房的原因图表：苏州市消费者选房容易受影响的因素图表：苏州市购房消费者的收入情况图表：苏州市消费者购房的价位选择图表：2018年苏州市有购房计划的消费者所占比例图表：2018年苏州市准备二次购房的消费者所占比例图表：苏州市消费者购房用途图表：2018年苏州市消费者购房选择的区域图表：苏州市消费者购房选择的居住环线位置图表：2018年苏州市消费者准备购买何种类型的房屋图表：2018年苏州市购房消费者能够接受的价格范围图表：2018年苏州市购房消费者预测苏州整体房价走势图表：2018年苏州市购房消费者家庭月收入状况图表：2018年苏州市消费者影响购房的原因图表：2018年苏州市购房消费者容易受哪些项目选择的影响图表：2018年苏州市消费者选择购房付款方式情况图表：2018年苏州楼盘销售排行榜图表：2018年苏州市主城区新发预售证图表：2018年苏州市主城区

商品房供需套数图表：2018年苏州市主城区商品房供需面积图表：2018年苏州市主城区商品房户均面积图表：2018年苏州各种物业房源销售情况图表：2018年苏州各行政区成交情况图表：2018年苏州各城区成交情况

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/365314.html>