

2017-2022年中国地铁建设行业市场深度调查评估 及投资方向研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2017-2022年中国地铁建设行业市场深度调查评估及投资方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/297192.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

地铁是地下铁道的简称。它是一种独立的有轨交通系统，不受地面道路情况的影响，能够按照设计的能力正常运行，从而快速、安全、舒适地运送乘客。地铁效率高，无污染，能够实现大运量的要求，具有良好的社会效益。地铁路网的基本型式有：单线式、单环线式、多线式、蛛网式。每一条地铁线路都是由区间隧道（地面上为地面线路或高架线路）、车站及附属建筑物组成。车站按其功能分为四种：1、中间站：只供乘客乘降用，此类车站数量最多。2、折返站：在中间站设有折返线路设备即称为折返站，一般在市区客流量大的区段设立，可以满足乘客需要，同时节省运营开支。3、换乘站：既用于乘客乘降又为乘客提供换乘的车站。4、终点站：地铁线路两端的车站，除了供乘客上下或换乘外，通常还供列车停留、折返、临修及检修使用。

目前，我国的地铁建成规模还处于低水平，总体覆盖率较低。近几年，中国地铁建设呈现逐渐增长的趋势，2014年，中国建成地铁线路长度为2247.09公里，在建地铁地铁线路长度为2507.78公里。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2013-2016年中国城市轨道交通发展概况19

第一节城市轨道交通的相关简介19

一、城市轨道交通的定义及分类19

二、城市轨道交通的经济特点34

三、城市轨道交通功能、层次与系统模式35

第二节 2013-2016年世界城市轨道交通的发展36

一、全球城市轨道交通的发展特点36

二、发达国家及地区城市轨道交通投融资模式37

三、世界城市轨道交通发展迅猛39

四、全球城市轨道交通呈现三大趋势39

第三节 2013-2016年中国城市轨道交通发展综述44

一、中国城市轨道交通建设发展回顾44

二、中国城市轨道交通运营总里程超过2000km50

三、发展城市轨道交通的主要条件53

四、中国发展城市轨道交通的必要性分析55

第四节 2013-2016年中国城市轨道交通建设的问题与对策56

- 一、城市轨道交通建设面临的主要问题56
- 二、中国城市轨道交通发展中存在的不足57
- 三、我国城市轨道交通建设面临三大怪圈58
- 四、中国城市轨道交通产业的投资策略63
- 五、降低城市轨道交通建设及运营成本的对策66
- 六、进一步加快城市轨道交通发展的途径69
- 七、发展我国城市轨道交通的建议69

第二章 2013-2016年世界地铁的建设情况分析72

第一节地铁的相关简述72

- 一、地铁的概念与特点72
- 二、地铁系统的构成73
- 三、地铁的主要用途78
- 四、地下铁路建造及供电、车辆79
- 五、地铁与其他交通工具相比的优势80

第二节世界地铁的发展概述81

- 一、世界地铁交通发展历程81
- 二、世界主要国家地铁建设状况86
- 三、欧洲城市地铁的设计特点87

第三节纽约地铁91

- 一、纽约地铁发展概况91
- 二、纽约地铁运营管理特点91
- 三、纽约地铁的设施设备管理94
- 四、票务管理94

第四节东京地铁95

- 一、东京地铁系统概况95
- 二、东京地铁运营管理特点97
- 三、东京地铁票务与设施管理特点105
- 四、东京地铁车站出入口的特点106

第五节新加坡地铁107

- 一、新加坡地铁建设历程107
- 二、新加坡地铁路线108
- 三、新加坡地铁的车站设施与服务108

四、新加坡地铁的车费和车票110

五、新加坡地铁的综合开发利用111

第六节世界其他城市地铁发展概览115

一、伦敦地铁115

二、巴黎地铁115

三、布鲁塞尔地铁116

四、首尔地铁116

五、开罗地铁117

六、印度地铁118

第三章 2013-2016年中国地铁产业整体发展态势分析122

第一节 2013-2016年中国地铁行业发展概况122

一、我国地铁建设总体回顾122

二、中国地铁建设现状概述125

三、中国地铁建设发展态势126

四、我国地铁高速发展下存在诸多隐忧127

五、2017-2022年中国地铁行业预测分析128

第二节地铁建设的基本准则分析130

一、地铁建设要坚持以人为本130

二、地铁轨道网规划要具科学性131

三、地铁建设要符合生态城市发展的要求132

四、中国地铁发展要坚持方向133

第三节 2013-2016年中国地铁管理体制与机制分析134

一、地铁管理体制与机制的重要性134

二、中国地铁管理体制的演变和创新135

三、不同城市管理体制的特征分析137

四、地铁管理体制的理论基础解析138

五、中国地铁管理体制的改革建议139

第四节 2013-2016年地铁行业的安全管理分析141

一、地铁建设的安全管理形势严峻141

二、地铁安全事故成因分析142

三、地铁工程安全及风险防范措施143

四、地铁建设安全管理的建议145

第五节中国地铁产业的发展对策分析146

一、放宽地铁发展政策146

- 二、制定正确的产业政策147
- 三、完善地铁产业结构149
- 四、开发产业资源与做好地铁规划150
- 五、强化地铁工程管理152
- 六、加强产业服务及建立行业组织155
- 七、构筑地铁文化156

第四章扩大内需促进地铁大规模建设158

第一节全球经济发展形势解读158

- 一、金融危机恶化冲击多国实体经济158
- 二、全球经济走势160
- 三、全球经济向好趋动因素162
- 四、金融体系改革有利于拉动全球经济复苏168
- 五、世界主要地区经济发展趋势预测168

第二节扩大内需政策下中国轨道交通建设的发展175

- 一、国务院批复2万亿铁路投资175
- 二、交通运输投资规模概况176
- 三、中国加大城市轨道交通投资力度192
- 四、城市轨道交通将成为继铁路之后新的投资热点192

第五章 2013-2016年香港地铁建设与发展现状分析195

第一节香港地铁发展概述195

- 一、香港地铁建设历史195
- 二、香港地铁线路现状200
- 三、香港地铁收费模式201
- 四、香港地铁的特点202
- 五、香港地铁未来发展蓝图205

第二节香港地铁积极开拓境外地铁市场206

- 一、香港地铁投资深圳地铁建设206
- 二、香港地铁进军北京地铁运营市场207
- 三、香港铁路加盟沈阳地铁建设运营208
- 四、香港地铁公司取得伦敦地铁专营权211

第三节香港地铁经营管理策略分析212

- 一、香港地铁实行官办民营运营体制212
- 二、香港地铁经营模式分析214

三、香港地铁的经营管理战略215

四、香港地铁公司实行成功的安全管理策略218

第四节香港地铁系统票价弹性分析220

一、香港发展地铁系统票价弹性的意义220

二、铁路发展研究模型简析222

三、铁路票价弹性浅析223

四、票价弹性系统个案研究分析224

五、票价弹性系统相关影响分析226

六、香港地铁系统票价弹性的评价229

第六章 2013-2016年北京地铁建设与发展现状研究231

第一节北京地铁相关概述231

一、北京地铁建设历史231

二、北京地铁设施233

三、北京地铁车票237

四、北京地铁价格体系237

第二节北京地铁发展概况238

第三节北京地铁工程建设管理分析245

一、北京地铁工程建设的特点245

二、北京地铁工程建设的基本情况245

三、北京地铁工程建设遇到的矛盾和困难247

四、北京地铁工程建设的安全风险248

五、搞好地铁工程建设的建议251

第四节北京“新地铁”的建设257

一、“新北京交通体系”简述257

二、“新地铁”的发展目标和基本特征258

三、“新地铁”的发展体系260

四、“新地铁”的技术设备262

五、“新地铁”的员工培养方案266

第七章 2013-2016年上海地铁建设与发展现状剖析268

第一节上海地铁的相关概述268

一、上海地铁建设的启动268

二、上海地铁路线情况268

三、上海地铁线路的远景规划270

四、上海地铁一票通272

第二节上海地铁发展概况273

一、上海地铁发展历程273

二、上海地铁建设提速278

三、上海地铁建设进展状况279

四、上海积极推进地铁及相关设施翻新改造281

五、上海地铁开通运营现状概述282

六、世博会期间上海地铁发展现状284

第三节上海地铁的网络化建设285

一、上海地铁网络化的主要特点285

二、上海地铁网络化建设的具体要求286

三、上海地铁网络化建设面临的问题与建议292

四、上海地铁网络化运营管理发展对策302

第四节上海地铁的商业化前景分析307

一、地铁建设影响上海房地产市场格局307

二、上海地铁商铺投资形势兴旺308

三、上海地铁沿线开发前景广阔309

第八章 2013-2016年广州地铁建设与发展现状分析313

第一节广州地铁建设概况313

一、广州已运营地铁线路情况313

二、广州地铁建设步伐加快314

第二节广州地铁的新技术应用与创新317

一、广州地铁二号线技术创新317

二、移动闭塞技术在三号线的应用320

三、线性电机在四号线的应用320

第三节广州地铁换乘站建筑设计浅析与建议322

一、广州地铁基本情况322

二、广州换乘车站基本情况323

三、换乘站设计存在的问题329

四、解决办法329

第四节广州地铁趋势预测与规划330

一、“十三五”广州将新建地铁330

二、2020年广州地铁建设发展规划331

第九章 2013-2016年其他城市地铁建设分析337

第一节深圳337

- 一、深圳地铁建设总体概况337
- 二、深圳地铁一期工程顺利通过国家验收338
- 三、深圳地铁三号线部分段开通试运营338
- 四、深圳地铁建成状况341
- 五、未来深圳地铁建设发展规划343
- 六、深圳地铁经营面临的困境345

第二节天津350

- 一、天津地铁建设总体概况350
- 二、天津地铁三线路32个站点全面开工351
- 三、天津地铁建设进展顺利351
- 四、天津地铁建设进程概况352

第三节武汉353

第四节沈阳361

第五节南京地铁369

第六节成都地铁379

第十章 2013-2016年中国地铁车辆行业调研382

第一节我国早期地铁车辆的发展概况382

- 一、我国早期地铁车辆的发展382
- 二、我国早期地铁车辆的型号382

第二节中国地铁车辆的发展进展383

第三节中国地铁车辆制造商发展动态388

第十一章 2013-2016年中国地铁建设带动相关行业发展分析393

第一节地铁房产393

- 一、地铁与房产的关系393
- 二、地铁对沿线房地产价值产生重大作用394
- 三、地铁影响下沿线房地产价格变动的特征396

第二节地铁商业399

- 一、地铁商业的概念399
- 二、地铁的商业功能与价值400
- 三、地铁商业的主要形式以及相关项目401
- 四、地铁商业价值的主要体现402

- 五、制约地铁商业发展的主要矛盾403
- 六、地铁商业中确立定位和商业组合的策略404
- 七、地铁商铺的投资价值406
- 第三节地铁广告406
 - 一、地铁广告媒介的特点406
 - 二、地铁广告受众分析407
 - 三、提高地铁广告效果的对策409
 - 四、我国城市地铁广告投资策略411
- 第四节地铁建设所需相关设备及材料412
 - 一、地铁建设带动机电行业发展412
 - 二、地铁建设将促进建材行业发展413
 - 三、地铁建设可带动国内安防市场发展414
 - 四、地铁大发展有利于我国紧固件产业崛起417
- 第十二章 2013-2016年中国地铁行业运营分析419
 - 第一节地铁公司运营模式与效益探讨419
 - 一、国内外地铁经营状况419
 - 二、国内外地铁运营模式分析421
 - 三、地铁经济的间接效益分析424
 - 四、实现地铁经济效益的思路426
 - 第二节地铁公司的盈利模式分析429
 - 一、地铁建设和运营中的困境429
 - 二、地铁盈利模式是关键430
 - 三、确定地铁公司的盈利模式431
 - 四、地铁公司的政策性盈利模式解析432
 - 第三节地铁的造价探讨435
 - 一、国内外地铁工程造价对比分析435
 - 二、地铁造价构成及过高的原因438
 - 三、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用439
 - 四、降低我国地铁造价的措施443
 - 第四节地铁票价的影响因素及制定策略446
 - 一、世界大城市地铁票价分析446
 - 二、影响地铁票价的因素分析447
 - 三、地铁票价制定方法与策略448
 - 四、地铁票价政策制定的原则及方案评价449

五、我国地铁票价制定的政策建议451

第十三章 2013-2016年中国地铁投融资分析455

第一节城市轨道交通的投融资解析455

- 一、轨道交通投融资典型模式455
- 二、我国城市轨道交通项目的投融资模式456
- 三、我国城市轨道交通融资模式存在的问题460
- 四、构建城市轨道交通产业投资基金模式461
- 五、PPP模式在城市轨道交通投融资中的运用463

第二节地铁投融资状况与建议分析469

- 一、国外地铁建设的融资情况469
- 二、我国地铁建设的融资方法470
- 三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证471
- 四、地铁投融资基本模式探讨471
- 五、地铁投融资的建议472

第三节中国主要城市地铁投融资概况与对策474

- 一、北京地铁4号线的特许经营模式474
- 二、北京地铁建设融资情况简述479
- 三、上海地铁投融资情况与对策479
- 四、广州市地铁建设融资现状及建议483
- 五、南京地铁融资模式现状及建议492

第十四章 2013-2016年地铁行业重点企业分析498

第一节香港铁路有限公司498

- 一、企业概况498
- 二、企业主要经济指标分析498
- 三、企业盈利能力分析499
- 四、企业运营能力分析500

第二节上海申通地铁股份有限公司500

- 一、企业概况500
- 二、企业主要经济指标分析501
- 三、企业盈利能力分析502
- 四、企业偿债能力分析503
- 五、企业运营能力分析503
- 六、企业成长能力分析504

第三节广州市地下铁道总公司504

一、公司简介504

二、2013-2015年广州地铁发展现状509

三、2016年广州地铁公司运营情况509

第四节北京市地铁运营有限公司511

一、公司简介511

二、北京地铁公司的发展成就回顾512

三、奥运期间北京地铁发展现状519

四、2016年北京地铁公司运营情况521

第五节其他地铁企业522

一、天津市地下铁道总公司522

二、深圳市地铁集团有限公司522

三、武汉地铁集团有限公司524

四、沈阳地铁有限公司524

五、成都地铁有限责任公司525

图表目录：

图表 1 城市轨道交通技术等级表 23

图表 2 地铁的主要技术参数 27

图表 3 2015年国内各大城市日均客流量表 86

图表 4 2011-2015年世界经济增长趋势 163

图表 5 2009-2015年世界货物贸易量增长率 164

图表 6 2009-2015年全国公路总里程及公路密度 170

图表 7 2015年全国各技术等级公路里程构成 171

图表 8 2015年全国各行政等级公路里程构成 171

图表 9 2015年全国各路面类型公路里程构成 172

图表 10 2009-2015年全国高速公路里程 173

图表 11 2015年全国内河航道通航里程构成 174

图表 12 2015年全国港口万吨级及以上泊位（计量单位：个） 175

图表 13 全国万吨级及以上泊位构成（按主要用途分，计量单位：个） 175

图表 14 2009-2015年国道、高速公路日平均交通量 176 图表 15
2009-2015年国道、高速公路年平均交通拥挤度

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/297192.html>