

2017-2022年中国产权交易行业市场行情动态及发展趋势预测报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2017-2022年中国产权交易行业市场行情动态及发展趋势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/297438.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

产权交易，是指资产所有者将其资产所有权和经营权全部或者部分有偿转让的一种经济活动。这种经济活动是以实物形态为基本特征的出卖财产收益的行为；是多层资本市场的重要组成部分；其职能是为产权转让提供条件和综合配套服务；开展政策咨询、信息发布、组织交易、产权鉴证、资金结算交割、股权登记等业务活动。产权交易具有限制性、复杂性、多样性、市场性等特征。

中国产权市场兴起的一个背景是从上世纪80年代一直延续到今天的国有资产战略结构调整。国资结构调整的核心原因不在于国有企业经营状况的好坏，而是中国选择了走社会主义市场经济的道路。在市场经济中，国有经济是一种特殊形式的经济，它通过控制、引导和融入来为全社会服务。国有企业必须从根本上改变单一所有制、单一产权的现状，与其他各种经济性质的资产整合起来，使国民经济总量最大化。国企改变单一所有制有多种办法，包括改组、联合、兼并、股份制、出售等，最有效的途径是进行产权转让、重组，也就是把一部分产权出让给其他性质的所有者。

中国产权市场的基本设计思路是四个字：公开、竞争。靠公开割断特定的利益输送通道，靠竞争形成合理的价格。

中国产权市场功能一个是行政化功能，另一个是市场化功能。行政功能与市场功能相辅相成、互为支撑，是国有资产监管部门意志的市场化体现。随着市场经济的推进，市场将逐步取代政府的行政化资源配置功能。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：产权交易的定义与功能演进16

1.1产权交易的相关概念16

1.1.1产权交易市场的界定16

1.1.2企业产权交易的主要形式16

1.1.3产权交易的间接行为主体17

(1) 产权交易市场与产权经纪人17

(2) 产权交易市场与拍卖机构20

(3) 产权交易市场与律师事务所23

(4) 产权交易市场与投资银行25

(5) 产权交易市场与其他中介服务机构26

1.2中国产权市场功能演进分析28

1.2.1产权交易市场的一般功能28

1.2.2产权交易市场的改革功能29

1.2.3产权交易市场的资本功能32

第2章：资本市场体系下的产权市场分析34

2.1产权市场与证券市场的比较分析34

2.1.1证券市场的特点与作用34

2.1.2产权市场的特点分析36

2.2发达国家多层次资本市场的构建37

2.2.1美国多层次资本市场体系的构建37

2.2.2英国多层次资本市场体系的构建39

2.2.3发达国家资本市场体系建设经验借鉴41

(1) 多层次资本市场建设经验41

(2) 场外交易市场的建设经验43

第3章：中国主要产权交易机构发展模式53

3.1北京产权交易所有限公司发展模式分析53

3.1.1交易所发展概况53

3.1.2主要业务范围分析53

3.1.3交易所业务架构分析54

3.1.4交易所经营业绩分析55

(1) 交易所市场规模分析55

(2) 挂牌企业数量与规模56

3.1.5交易所成交项目分析56

(1) 企业国有产权交易分析56

(2) 实物及国资预挂牌项目分析99

(3) 各专业交易平台项目分析101

3.1.6交易所业务创新分析110

3.1.7交易所运营模式分析112

3.2上海联合产权交易所发展模式分析112

3.2.1上海联合产权交易所发展分析112

3.2.2上海联合产权交易所成立背景112

(1) 交易所发展历程112

- (2) 交易所主营业务113
- (3) 交易所履行职责113
- (4) 交易所主要功能114
- 3.2.3上海联合产权交易所管理体制114
 - (1) 交易所政府监管体系114
 - (2) 交易所组织架构分析116
- 3.2.4上海联合产权交易所业务体系117
 - (1) 交易所的业务范围分析117
 - (2) 交易所的业务创新模式分析117
 - (3) 交易所的信息化建设分析119
- 3.2.5交易所运营模式分析119
- 3.2.6上海联合产权交易所区域性发展120
- 3.3天津股权交易所发展模式分析121
 - 3.3.1机构概况与历史沿革121
 - 3.3.2交易所功能定位分析122
 - 3.3.3交易所业务范围分析122
 - 3.3.4交易所交易制度设计123
 - 3.3.5交易所市场体系架构123
 - 3.3.6交易所经营业绩分析124
 - (1) 交易所市场规模分析124
 - (2) 挂牌企业数量与规模125
 - (3) 交易所融资能力分析127
 - 3.3.7交易所发展模式借鉴127
- 3.4重庆联合产权交易所发展模式分析131
 - 3.4.1交易所发展概况131
 - 3.4.2主要业务范围分析132
 - 3.4.3交易所组织架构分析132
 - 3.4.4交易所经营业绩分析133
 - (1) 交易所市场规模分析133
 - (2) 交易所成交项目分析133
 - 3.4.5交易所业务创新分析150
 - 3.4.6交易所业务流程分析153
- 3.5广州产权交易所发展模式分析154
 - 3.5.1交易所发展概况154
 - 3.5.2主要业务范围分析155

- 3.5.3交易所组织架构分析156
- 3.5.4交易所经营业绩分析156
 - (1) 交易所市场规模分析156
 - (2) 交易所成交项目分析157
- 3.5.5交易所业务创新分析228
- 3.6深圳联合产权交易所发展模式分析230
 - 3.6.1交易所发展概况230
 - 3.6.2主要业务范围分析231
 - 3.6.3交易所业务架构分析232
 - 3.6.4交易所组织架构分析234
 - 3.6.5交易所经营业绩分析234
 - 3.6.6交易所业务创新分析235
 - (1) 技术产权资本化235
 - (2) 金融产品的份额化交易236
 - (3) 并购交易业务236
 - (4) 排污权交易业务236
 - (5) 文化产品创新交易业务237
 - 3.6.7交易所增值创新模式分析237
- 3.7河北省产权交易中心发展模式分析238
 - 3.7.1交易所发展概况238
 - 3.7.2主要职责范围分析238
 - 3.7.3交易所市场架构分析239
 - 3.7.4交易所经营业绩分析239
 - 3.7.5交易所业务创新分析240
 - 3.7.6交易所业务流程分析241
- 3.8山西省产权交易中心发展模式分析241
 - 3.8.1交易所发展概况241
 - 3.8.2主要业务范围分析242
 - 3.8.3交易所组织架构分析243
 - 3.8.4交易所经营业绩分析243
- 3.9内蒙古产权交易中心发展模式分析244
 - 3.9.1交易所发展概况244
 - 3.9.2主要业务范围分析244
 - 3.9.3交易所组织架构分析245
 - 3.9.4交易所经营业绩分析245

- 3.9.5交易所业务创新分析246
- 3.9.6交易所业务流程分析247
- 3.10沈阳联合产权交易所发展模式分析248
 - 3.10.1交易所发展概况248
 - 3.10.2主要业务范围分析248
 - 3.10.3交易所业务架构分析248
 - 3.10.4交易所组织架构分析249
 - 3.10.5交易所经营业绩分析249
 - 3.10.6交易所业务创新分析249
- 3.11哈尔滨产权交易中心发展模式分析250
 - 3.11.1交易所发展概况250
 - 3.11.2主要业务范围分析251
 - 3.11.3交易所组织架构分析251
 - 3.11.4交易所经营业绩分析252
 - 3.11.5交易所监督体系分析252
 - 3.11.6交易所业务流程分析254
- 3.12江苏省产权交易所发展模式分析254
 - 3.12.1交易所发展概况254
 - 3.12.2主要业务范围分析255
 - 3.12.3交易所业务架构分析255
 - 3.12.4交易所组织架构分析256
 - 3.12.5交易所经营业绩分析256
 - 3.12.6交易所业务流程分析259
 - 3.12.7交易所运营模式分析259
- 3.13浙江产权交易所发展模式分析263
 - 3.13.1交易所发展概况263
 - 3.13.2主要业务范围分析264
 - 3.13.3交易所业务架构分析264
 - 3.13.4交易所经营业绩分析264
 - 3.13.5交易所业务创新分析267
 - 3.13.6交易所运营模式分析267
- 3.14福建省产权交易中心发展模式分析267
 - 3.14.1交易所发展概况267
 - 3.14.2主要业务范围分析268
 - 3.14.3交易所组织架构分析268

- 3.14.4交易所经营业绩分析271
- 3.14.5交易所业务创新分析273
- 3.14.6交易所发展战略分析274
- 3.15江西省产权交易所发展模式分析275
 - 3.15.1交易所发展概况275
 - 3.15.2主要业务范围分析275
 - 3.15.3交易所业务架构分析275
 - 3.15.4交易所组织架构分析276
 - 3.15.5交易所经营业绩分析276
 - 3.15.6交易所业务流程分析277
 - 3.15.7交易所运营模式分析277
- 3.16山东产权交易中心发展模式分析278
 - 3.16.1交易所发展概况278
 - 3.16.2主要业务范围分析278
 - 3.16.3交易所组织架构分析279
 - 3.16.4交易所经营业绩分析279
 - 3.16.5交易所运营模式分析280
- 3.17武汉光谷联合产权交易所发展模式分析283
 - 3.17.1交易所发展概况283
 - 3.17.2主要业务范围分析284
 - 3.17.3交易所业务架构分析284
 - 3.17.4交易所组织架构分析285
 - 3.17.5交易所经营业绩分析285
 - 3.17.6交易所运营模式分析286
- 3.18广西北部湾产权交易所发展模式分析289
 - 3.18.1交易所发展概况289
 - 3.18.2主要业务范围分析290
 - 3.18.3交易所业务定位分析290
 - 3.18.4交易所组织架构分析291
 - 3.18.5交易所经营业绩分析291
 - 3.18.6交易所业务流程分析296
 - 3.18.7交易所运营模式分析296
- 3.19西南联合产权交易所发展模式分析298
 - 3.19.1交易所发展概况298
 - 3.19.2主要业务范围分析298

- 3.19.3交易所业务架构分析299
- 3.19.4交易所组织架构分析299
- 3.19.5交易所经营业绩分析300
- 3.19.6交易所业务流程分析301
- 3.19.7交易所业务创新分析301
- 3.20贵州阳光产权交易所发展模式分析303
 - 3.20.1交易所发展概况303
 - 3.20.2主要业务范围分析303
 - 3.20.3交易所经营业绩分析304
 - 3.20.4交易所业务创新分析304
 - 3.20.5交易所运营模式分析304
- 3.21西部产权交易所发展模式分析305
 - 3.21.1交易所发展概况305
 - 3.21.2主要业务范围分析305
 - 3.21.3交易所组织架构分析305
 - 3.21.4交易所业务架构分析305
 - 3.21.5交易所经营业绩分析306
 - 3.21.6交易所业务流程分析307
 - 3.21.7交易所运营模式分析309
- 3.22吉林长春产权交易中心发展模式分析310
 - 3.22.1交易中心历史沿革310
 - 3.22.2主要业务范围分析311
 - 3.22.3交易中心组织架构分析312
 - 3.22.4交易中心经营业绩分析312
 - 3.22.5交易中心业务创新分析313
 - 3.22.6产权交易中心的优劣势313
 - 3.22.7交易中心市场发展战略314
- 3.23新疆产权交易所发展模式分析315
 - 3.23.1交易所发展概况315
 - 3.23.2主要业务范围分析315
 - 3.23.3交易所组织架构分析317
 - 3.23.4交易所经营业绩分析317
 - 3.23.5交易所业务流程分析326
- 3.24安徽省产权交易中心发展模式分析328
 - 3.24.1交易所发展概况328

- 3.24.2主要业务范围分析328
- 3.24.3交易所组织架构分析328
- 3.24.4交易所经营业绩分析329
- 3.25甘肃省产权交易所发展模式分析329
 - 3.25.1交易所发展概况329
 - 3.25.2主要业务范围分析330
 - 3.25.3交易所组织架构分析332
 - 3.25.4交易所经营业绩分析332
 - 3.25.5交易所业务创新分析335
 - 3.25.6交易所业务流程分析336
- 3.26南京产权交易中心发展模式分析337
 - 3.26.1交易所发展概况337
 - 3.26.2主要业务范围分析338
 - 3.26.3交易所业务架构分析338
 - 3.26.4交易所经营业绩分析338
 - 3.26.5交易所业务创新分析339
- 3.27青海省产权交易市场发展模式分析345
 - 3.27.1交易所发展概况345
 - 3.27.2主要业务范围分析346
 - 3.27.3交易所组织架构分析348
 - 3.27.4交易所经营业绩分析349
 - 3.27.5交易所运营模式分析349
 - 3.27.6交易所发展战略分析349
- 3.28湖南省联合产权交易所发展模式分析349
 - 3.28.1交易所发展概况349
 - 3.28.2主要业务范围分析350
 - 3.28.3交易所组织架构分析350
 - 3.28.4交易所经营业绩分析351
 - 3.28.5交易所业务流程分析355
 - 3.28.6交易所运营模式分析356
- 3.29宁夏产权交易所发展模式分析357
 - 3.29.1交易所发展概况357
 - 3.29.2主要业务范围分析357
 - 3.29.3交易所组织架构分析357
 - 3.29.4交易所经营业绩分析358

3.29.5交易所信息网站分析359

3.29.6交易所运营模式分析359

3.29.7交易所发展战略分析362

图表目录：

图表12016年度部分省（市）产权交易机构股权托管业务统计30

图表2美国场外交易市场体系44

图表3伦敦证券交易所市场结构44

图表4台湾场外交易市场体系45

图表5公司上市门槛特征指标47

图表6北京产权交易所有限公司业务架构分析54

图表72001-2016年北京产权交易所有限公司交易金额（单位：亿元）55

图表82001-2016年北京产权交易所有限公司挂牌企业数量增长分析56

图表92016年北京产权交易所国有产权交易项目56

图表10北京产权交易所实物及国资预挂牌项目99

图表112016年北京产权交易所林业权出让部分项目101

图表122016年北京产权交易所技术交易挂牌项目103

图表132016年北京产权交易所矿业权出让项目109

图表14北京产权交易所完善的信息披露系统111

图表15上海联合产权交易所发展大事记112

图表16上海联合产权交易所履行的主营业务113

图表17上海联合产权交易所履行的主要职责114

图表18上海联合产权交易所的业务功能114

图表19上海联合产权交易所的组织架构图116

图表20上海联合产权交易所的业务范围117

图表21统一结制度下的双层递进式结构124

图表222012-2016年天津股权交易所累计挂牌企业数125

图表232012-2016年天津股权交易所当月挂牌企业数125

图表242016年天津股权交易所挂牌企业数（按地域分布）（单位：家）126

图表252016年天津股权交易所挂牌企业规模分布结构图126

图表26重庆联合产权交易所的业务范围132

图表27重庆联合产权交易所的组织架构图132

图表282016年重庆联交所成交项目分析133

图表29重庆联合产权交易所的业务流程示意图153

图表30广州产权交易所的业务范围155

- 图表31 广州产权交易所的组织架构图156
- 图表32 2016年广州产权交易所挂牌项目一览表157
- 图表33 深圳联合产权交易所的业务架构图232
- 图表34 深圳联合产权交易所的业务组织架构图233
- 图表35 深圳联合产权交易所组织架构分析234
- 图表36 技术产权资本化模式235
- 图表37 河北省产权交易中心的市场架构图239
- 图表38 河北省产权交易中心的业务流程图241
- 图表39 山西省产权交易中心的组织架构243
- 图表40山西省产权交易中心经营业绩分析243
- 图表41内蒙古产权交易中心的组织架构图245
- 图表42内蒙古产权交易中心房屋产权转让流程示意图247
- 图表43沈阳联合产权交易所的业务架构251
- 图表44沈阳联合产权交易所下属产权交易机构251
- 图表45沈阳联合产权交易所经营业绩分析252
- 图表46哈尔滨产权交易中心电子监察体系253
- 图表47哈尔滨产权交易中心的业务流程254
- 图表48江苏省产权交易所的组织架构图256
- 图表49近4年江苏省产权交易所流动资产周转次数变化情况256
- 图表50近4年江苏省产权交易所总资产周转次数变化情况256
- 图表51近4年江苏省产权交易所销售毛利率变化情况257
- 图表52近4年江苏省产权交易所资产负债率变化情况257
- 图表53近4年江苏省产权交易所产权比率变化情况258
- 图表54近4年江苏省产权交易所固定资产周转次数情况258
- 图表55江苏省产权交易所的业务流程259
- 图表56近4年浙江产权交易所有限公司流动资产周转次数变化情况264
- 图表57近4年浙江产权交易所有限公司总资产周转次数变化情况265
- 图表58近4年浙江产权交易所有限公司销售毛利率变化情况265
- 图表59近4年浙江产权交易所有限公司资产负债率变化情况265
- 图表60近4年浙江产权交易所有限公司产权比率变化情况266
- 图表61近4年浙江产权交易所有限公司固定资产周转次数情况266
- 图表62近4年福建省产权交易中心流动资产周转次数变化情况271
- 图表63近4年福建省产权交易中心总资产周转次数变化情况271
- 图表64近4年福建省产权交易中心销售毛利率变化情况272
- 图表65近4年福建省产权交易中心资产负债率变化情况272

- 图表66近4年福建省产权交易中心产权比率变化情况272
- 图表67近4年福建省产权交易中心固定资产周转次数情况273
- 图表68江西省产权交易所经营业绩分析276
- 图表69江西省产权交易所的产权交易业务流程277
- 图表70山东产权交易中心组织架构分析279
- 图表71山东产权交易中心经营业绩分析279
- 图表72武汉光谷联合产权交易所的业务架构284
- 图表73武汉光谷联合产权交易所的组织架构285
- 图表74武汉光谷联合产权交易所经营业绩分析286
- 图表75广西北部湾产权交易所的组织架构291
- 图表762016年广西北部湾产权交易所企业国有资产转让项目291
- 图表77广西北部湾产权交易所企业国有产权转让操作流程图296
- 图表78广西北部湾产权交易所会员入会流程图297
- 图表79西南联合产权交易所的组织架构299
- 图表80西南联合产权交易所经营业绩分析300
- 图表81西南联合产权交易所的业务流程图301
- 图表82贵州阳光产权交易所有限公司经营业绩分析304
- 图表83西部产权交易所有限公司经营业绩分析306
- 图表84西部产权交易所国有产权交易业务流程图307
- 图表85西部产权交易所产权交易手续费标准表309
- 图表86吉林长春产权交易中心的组织架构312
- 图表87新疆产权交易所的组织架构317
- 图表882016年新疆产权交易所主要国资挂牌项目317
- 图表892016年新疆产权交易所主要行政（事业）资产挂牌项目324
- 图表90新疆产权交易所产权转让操作流程图326
- 图表91安徽省产权交易中心的组织架构328
- 图表92安徽省产权交易中心经营业绩分析329
- 图表93甘肃省产权交易所的组织架构332
- 图表94甘肃省产权交易所经营业绩分析335
- 图表95甘肃省产权交易所产权交易流程图336
- 图表96甘肃省产权交易所业务流程图337
- 图表97南京产权交易中心经营业绩分析338
- 图表98南京产权交易中心股权托管名单339
- 图表99青海省产权交易市场的组织架构348
- 图表1002016年青海省产权交易市场主要挂牌项目349

图表101湖南省联合产权交易所的组织架构350

图表1022016年湖南省联合产权交易所主要挂牌项目351

图表103湖南省联合产权交易所企业国有产权交易流程355

图表104湖南省联合产权交易所产权交易并购贷款流程356

图表105宁夏产权交易所经营业绩分析358

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/297438.html>