

# 2016-2022年中国建筑业市场分析及投资策略研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

华经情报网发布的《2016-2022年中国建筑业市场分析及投资策略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/188994.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: [kf@huaon.com](mailto:kf@huaon.com)

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

建筑业是专门从事土木工程、房屋建设和设备安装以及工程勘察设计工作的生产部门。其产品是各种工厂、矿井、铁路、桥梁、港口、道路、管线、住宅以及公共设施的建筑物、构筑物和设施。

尽管2014年建筑企业签认合同金额增速放缓，但建筑行业规模仍处于快速扩张态势。截至2014年末，建筑行业规模以上企业81141家，同比增长2.82%，销售收入达到了17.2万亿元。近几年我国建筑业行业市场情况如下表所示：2008-2014年建筑业规模情况

| 年份   | 建筑业销售收入（亿元）   |
|------|---------------|
| 2008 | 12 60,736.44  |
| 2009 | 12 75,478.20  |
| 2010 | 12 93,636.58  |
| 2011 | 12 112,002.79 |
| 2012 | 12 130182.93  |
| 2013 | 12 155000.0   |
| 2014 | 12 172714.29  |

资料来源：艾凯咨询网整理

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 建筑业行业概述1

第一节 建筑业行业定义1

第二节 建筑业行业市场特点分析1

一、产品特征1

二、影响需求的关键因素2

三、主要竞争因素2

第三节 建筑业行业发展周期分析3

第二章 2016年中国建筑业行业发展环境分析5

第一节 2016年中国宏观经济环境分析5

一、GDP历史变动轨迹分析5

二、固定资产投资历史变动轨迹分析8

三、2016年中国宏观经济发展预测分析16

第二节 中国建筑业行业主要法律法规及政策18

第三节 2015年中国建筑业行业社会环境发展分析23

一、人口环境分析23

二、教育环境分析25

三、文化环境分析27

四、生态环境分析30

## 五、中国城镇化率31

## 六、居民的各种消费观念和习惯32

## 第三章 2015年中国建筑业行业生产现状分析39

### 第一节中国建筑业行业产能概况39

#### 一、2012-2015年中国建筑业行业产能分析39

2001年，国家宏观经济新一轮景气周期到来，与建筑业发展密切相关的全社会固定资产投资总额以15%以上的增速高位运行。2004年，国家为抑制固定资产投资过热，采取了宏观调控手段，减缓了建筑业的增长速度，因此，2005年，建筑企业的进入速度减缓，导致施工企业数量增长在2004年形成了个高点。2008年，国家为应对全球金融海啸，扩大内需，出台了“4万亿”投资刺激政策，固定资产投资预期兴旺前景再次吸引了施工企业的大量进入，施工企业的增长再次达到一个高点。

2004-2014年中国建筑行业产能情况资料来源：艾凯咨询网整理

2004-2014年中国建筑行业房屋施工面积资料来源：艾凯咨询网整理

#### 二、2016-2022年中国建筑业行业产能预测41

### 第二节中国建筑业行业市场容量分析42

#### 一、2012-2015年中国建筑业行业市场容量分析42

#### 二、产能配置与产能利用率调查42

#### 三、2016-2022年中国建筑业行业市场容量预测43

### 第三节影响建筑业行业供需状况的主要因素44

#### 一、2012-2015年中国建筑业行业供需现状44

#### 二、2016-2022年中国建筑业行业供需平衡趋势预测44

## 第四章中国建筑业行业渠道分析48

### 第一节 2015年中国建筑业行业需求地域分布结构48

### 第二节 2015年中国建筑业行业重点区域市场消费情况分析50

#### 一、华东50

#### 二、中南53

#### 三、华北56

#### 四、西部59

#### 五、东北62

### 第三节 2015年中国建筑业行业经销模式65

### 第四节 2015年中国建筑业行业渠道格局67

### 第五节 2015年中国建筑业行业渠道形式67

### 第六节 2015年中国建筑业行业渠道要素对比67

## 第五章 2015年中国建筑业行业竞争情况分析69

### 第一节中国建筑业行业经济指标分析69

- 一、赢利性69
- 二、附加值的提升空间70
- 三、进入壁垒 / 退出机制70
- 四、行业周期70

### 第二节中国建筑业行业竞争结构分析71

- 一、现有企业间竞争71
- 二、潜在进入者分析71
- 三、替代品威胁分析71
- 四、供应商议价能力72
- 五、客户议价能力72

### 第三节 2016-2022年中国建筑业行业市场竞争策略展望分析72

- 一、2016-2022年中国建筑业行业市场竞争趋势分析72
- 二、2016-2022年中国建筑业行业市场竞争格局展望分析73
- 三、2016-2022年中国建筑业行业市场竞争策略分析74

## 第六章 2015年中国建筑业行业典型企业分析77

### 第一节中国建筑股份有限公司（601668）77

- 一、企业概况77
- 二、企业经营状况分析78
- 三、企业竞争力分析83

### 第二节中国铁建股份有限公司（601186）85

- 一、企业概况85
- 二、企业经营状况分析86
- 三、企业竞争力分析90

### 第三节上海建工集团股份有限公司（600170）94

- 一、企业概况94
- 二、企业经营状况分析95
- 三、企业竞争力分析100

### 第四节中国交通建设股份有限公司（601800）102

- 一、企业概况102
- 二、企业经营状况分析103
- 三、企业竞争力分析108

## 第五节 中铁二局股份有限公司（600528）112

- 一、企业概况112
- 二、企业经营状况分析113
- 三、企业竞争力分析118

## 第六节 中国冶金科工股份有限公司（601618）119

- 一、企业概况119
- 二、企业经营状况分析120
- 三、企业竞争力分析124

## 第七章 2016-2022年中国建筑业行业发展预测分析128

### 第一节 2016-2022年中国建筑业行业未来发展预测分析128

- 一、2011-2015年中国建筑业行业发展规模分析128
- 二、2016-2022年中国建筑业行业发展趋势分析130

### 第二节 2016-2022年中国建筑业行业供需预测分析133

- 一、2016-2022年中国建筑业行业供给预测分析133
- 二、2016-2022年中国建筑业行业需求预测分析134

### 第三节 2016-2022年中国建筑业行业市场盈利预测分析138

## 第八章 中国建筑业行业投资战略研究140

### 第一节 中国建筑业行业发展关键要素分析140

- 一、生产要素140
- 二、需求条件143
- 三、支援与相关产业144
- 四、企业战略、结构与竞争状态145
- 五、政府的作用146

### 第二节 中国建筑业行业投资策略分析146

- 一、中国建筑业行业投资规划146
- 二、中国建筑业行业投资策略148
- 三、中国建筑业行业成功之道149

## 第九章 中国建筑业行业投资机会与风险分析150

### 第一节 中国建筑业行业投资机会分析150

- 一、投资前景150
- 二、投资热点150
- 三、投资区域153

#### 四、投资吸引力分析154

##### 第二节中国建筑业行业投资风险分析154

###### 一、市场竞争风险154

###### 二、原材料风险分析155

###### 三、政策/体制风险分析155

###### 四、进入/退出风险分析155

###### 五、经营管理风险分析156

#### 第十章对建筑业行业投资建议157

##### 第一节目标群体建议（应用领域）157

##### 第二节产品分类与定位建议157

##### 第三节价格定位建议158

##### 第四节技术应用建议159

##### 第五节投资区域建议160

##### 第六节销售渠道建议160

##### 第七节资本并购重组运作模式建议161

##### 第八节企业经营管理建议165

##### 第九节重点客户建设建议167

##### 图表目录：

图表：国内生产总值同比增长速度

图表：全国粮食产量及其增速

图表：规模以上工业增加值增速（月度同比）（%）

图表：社会消费品零售总额增速（月度同比）（%）

图表：进出口总额（亿美元）

图表：广义货币（M2）增长速度（%）

图表：居民消费价格同比上涨情况

图表：工业生产者出厂价格同比上涨情况（%）

图表：城镇居民人均可支配收入实际增长速度（%）

图表：农村居民人均收入实际增长速度

图表：人口及其自然增长率变化情况

图表：2015年固定资产投资（不含农户）同比增速（%）

图表：2015年房地产开发投资同比增速（%）

图表：2015年中国GDP增长预测

图表：国内外知名机构对2015年中国GDP增速预测

图表：建筑业行业产业链

图表：2011-2015年我国建筑业行业企业数量增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业亏损企业数量增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业从业人数增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业资产规模增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业产成品增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业工业销售产值增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业销售成本增长趋势图

图表：2011-2015年我国建筑业行业费用使用统计图

图表：2011-2015年我国建筑业行业主要盈利指标统计图

图表：2011-2015年我国建筑业行业主要盈利指标增长趋势图

图表：企业1

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业2

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业3

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业4

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业5

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：企业6

图表：企业主要经济指标走势图

图表：企业经营收入走势图

图表：企业盈利指标走势图

图表：企业负债情况图

图表：企业负债指标走势图

图表：企业运营能力指标走势图

图表：企业成长能力指标走势图

图表：其他企业.....

图表：主要经济指标走势图

图表：2011-2015年建筑业行业市场供给

图表：2011-2015年建筑业行业市场需求

图表：2011-2015年建筑业行业市场规模

图表：建筑业所属行业生命周期判断

图表：建筑业所属行业区域市场分布情况

图表：2016-2022年中国建筑业行业市场规模预测

图表：2016-2022年中国建筑业行业供给预测

图表：2016-2022年中国建筑业行业需求预测

图表：2016-2022年中国建筑业行业价格指数预测

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/188994.html>