

2019-2025年中国大学科技园行业发展潜力分析及 投资方向研究报告

报告大纲

一、报告简介

华经情报网发布的《2019-2025年中国大学科技园行业发展潜力分析及投资方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.huaon.com/detail/399916.html>

报告价格：电子版: 9000元 纸介版：9000元 电子和纸介版: 9200元

订购电话: 400-700-0142 010-80392465

电子邮箱: kf@huaon.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

是经国家科技部、教育部共同批准认定的科技创新服务机构。

国家大学科技园——是经国家科技部、教育部共同批准认定的科技创新服务机构。国家大学科技园作为科技企业孵化器的组织部分，是区域经济发展和行业技术进步的主要创新源泉之一，是大学实现社会服务功能和产学研结合的重要平台。到2006年，经国家科技部、教育部共同批准认定的国家大学科技园共62家。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 国家大学科技园发展背景综述

第一节 国家大学科技园概念与理论

一、国家大学科技园概念

二、国家大学科技园基本理论

1、孵化器理论

2、增长极理论

3、三元参与理论

4、五元驱动理论

5、区域创新体系理论

第二节 国家大学科技园的功能定位

一、国家大学科技园组织特性

1、创新性

2、服务性

3、依托性

4、缓冲性

二、国家大学科技园构成要素

1、创新资源

2、服务环境

3、人才机制

4、创业文化

三、国家大学科技园功能分析

1、国家大学科技园的基本功能

（1）研发创新功能

（2）企业孵化功能

（3）人才孵化功能

2、大学科技园的衍生功能

（1）拓展和延伸大学的社会功能

（2）推动区域和国家经济社会发展

（3）推动创新性社会的形成与发展

第三节 国家大学科技园盈利模式分析

一、国外大学科技园盈利模式分析

1、作价入股模式

2、全资经营模式

二、国内大学科技园盈利模式分析

三、国内外大学科技园盈利模式比较

1、管理体制比较

2、园企关系比较

3、科研项目比较

第四节 报告研究单位及研究方法

一、报告研究单位介绍

二、报告研究方法概述

1、文献综述法

2、定量分析法

3、定性分析法

4、案例分析

5、多角度分析

第二章 国家大学科技园相关利益主体合作机制构建分析

第一节 国家大学科技园利益主体合作机制研究

一、国家大学科技园利益主体关系分析

1、国家大学科技园与政府关系分析

2、国家大学科技园与企业关系分析

3、国家大学科技园与大学关系分析

4、国家大学科技园与科研机构关系分析

5、国家大学科技园与金融机构关系分析

二、国家大学科技园利益主体合作制度

1、产权制度

2、交易成本

3、合作与互惠制度

4、不完全契约理论

三、国家大学科技园政产学研合作机制构建

1、动力机制

2、激励机制

3、约束机制

4、利益分配机制

5、沟通与协调机制

第二节 国家大学科技园三元主体作用分析

一、政府在国家大学科技园中的作用

1、政府政策支持

2、政府激励模式

二、大学在国家大学科技园中的作用

1、大学的人才输入支持

2、大学的知识输入和创新支持

3、大学的科研成果与项目开发支持

三、企业在国家大学科技园中的作用

1、企业的选择性作用

2、产业创新的承担者

3、投资与生产经营支持

（1）资金支持

（2）生产管理经验

（3）提高销售支持

第三节 国家大学科技园三元协同构建机制研究

一、国家大学科技园双边协同构建模式

1、大学-政府协同

（1）环境协同

（2）政策协同

2、政府-企业协同

（1）市场协同

（2）资本协同

3、企业-大学协同

（1）人才协同

(2) 知识协同

二、国家大学科技园三元协同构建机制

1、三元协同构建的必要性

2、三元协同建构含义与内容

(1) 观念协同

(2) 目标协同

(3) 创新协同

3、三元协同构建的机制特征

(1) 高校参与机制

(2) 政府参与机制

(3) 企业参与机制

第四节 国家大学科技园与区域经济融合发展分析

一、大学科技园促进区域经济发展的作用机理

1、孵化功能与区域经济发展

(1) 孵化人才与区域经济发展

(2) 孵化技术与区域经济发展

(3) 孵化企业与区域经济发展

2、积聚功能与区域经济发展

(1) 增强园区企业市场竞争力

(2) 促进区域经济发展

3、服务功能与区域经济发展

二、大学科技园与区域经济融合发展的阶段与类型

1、“三联驱动”的发展阶段

2、与区域经济融合发展类型

(1) 产业链内嵌型

(2) 产业链半紧密型

(3) 产业链松散型

三、大学科技园与区域经济融合发展的模式分析

1、基本模式与演绎

2、主要模式及其对比分析

(1) 主要模式划分

(2) 主要模式对比

四、大学科技园与区域经济融合发展实现路径

1、助推区域创新发展的路径选择

2、促进区域经济发展的成果分析

第五节 国家大学科技园产学研结合现状分析

一、大学科技园产学研合作现状

1、大学科技园成果转化情况

2、大学科技园产学研合作问题

（1）技术成果转化平台欠缺

（2）信息沟通交流渠道狭窄

（3）服务体系建设尚待加强

（4）投融资平台建设亟待加强

（5）孵化与产业化场地建设滞后

二、大学科技园产学研平衡机制

1、建立科技园产出链的利益联动机制

2、以市场化为导向推进园区运作水平

3、健全园区产学研结合的投融资体系

（1）多渠道争取政府科技经费投入

（2）设立大学科技园信用担保基金

（3）引入大学科技园风险投资公司

（4）开辟创业企业贷款绿色通道

（5）鼓励民间资本投入创业孵化事业

第三章 国家大学科技园发展及运营分析

第一节 国家大学科技园发展历程及特征

一、国家大学科技园发展阶段

1、发育萌芽阶段（1988-1991年）

2、初期成长阶段（1992-2005年）

3、快速发展阶段（2010-现在）

二、国家大学科技园发展特征

1、全国重点大学是创办主体

2、各级政府是积极倡导者

3、实现了产学研的有机结合

4、发展呈现多样化发展趋势

（1）发展模式的多样化

（2）投资主体的多样化

（3）入园企业的多样化

（4）管理项目的国际化

三、中外国家大学科技园发展比较

1、中外大学科技园“投入”比较

2、中外大学科技园“产出”比较

第二节 国家大学科技园运营状况分析

一、国家大学科技园发展规模

1、大学科技园数量情况

2、大学科技园人员情况

3、大学科技园场地面积

4、大学科技园资产总量

5、大学科技园成果分析

二、国家大学科技园孵化企业情况

1、在孵企业数量

2、新孵企业数量

3、孵化基金总额

4、毕业企业数量

三、国家大学科技园在孵企业情况

1、从业人员数量

2、在孵企业收入

3、在孵企业产值

4、在孵企业利润

四、国家大学科技园毕业企业情况

1、从业人员数量

2、毕业企业收入

3、毕业企业产值

第三节 国家大学科技园核心竞争力分析

一、大学科技园核心竞争力的内涵与特征

1、大学科技园核心竞争力的内涵

2、大学科技园核心竞争力的特征

二、大学科技园核心竞争力的构成要素

1、高校资源

2、社会资源

3、创业文化

4、孵化服务

三、大学科技园核心竞争力形成机理

1、大学科技园核心竞争力驱动因子

(1) 高校价值追求

- (2) 外部市场机制
- (3) 园区自身需求
- 2、大学科技园核心竞争力主要因素
 - (1) 园区发展初期
 - (2) 园区成长阶段
 - (3) 园区成熟阶段
- 3、大学科技园核心竞争力形成路径
 - (1) 内部培养
 - (2) 外部挖掘
 - (3) 系统整合
- 4、大学科技园核心竞争力价值创造模型
- 四、跨国公司与大学科技园合作模式探讨
 - 1、跨国公司在大学科技园直接设立企业
 - 2、跨国公司在大学科技园设立研发中心
 - 3、跨国公司与大学科技园共创服务体系
 - 4、跨国公司与大学科技园合作孵化企业
 - 5、跨国公司与大学科技园联合培养人才
 - 6、跨国公司与大学科技园联合承担项目
- 第四节 国家大学科技园发展SWOT分析
 - 一、大学科技园发展SWOT分析
 - 1、大学科技园优势分析
 - 2、大学科技园劣势分析
 - 3、大学科技园机会分析
 - 4、大学科技园威胁分析
 - 二、大学科技园培养创新创业人才SWOT分析
 - 1、S-优势分析
 - 2、W-劣势分析
 - 3、O-机会分析
 - 4、T-风险分析
 - 三、大学科技园培养创新创业人才对策建议
 - 1、提高培养人才意识
 - 2、组织管理体制层面
 - 3、建立健全支撑服务体系
 - 4、制定政策发挥，营造良好环境
 - 四、大学科技园的实施战略分析

- 1、实行市场机制
- 2、建立人才培训中心
- 3、设立金融服务中心
- 4、设立公共服务中心
- 5、建立独立的研发中心
- 6、建立独立的产品测评中心

第五节 国家大学科技园产业联盟竞争力分析

一、中关村大学科技园联盟

- 1、联盟成员
- 2、联盟目标
- 3、联盟服务体系
- 4、联盟竞争力分析

二、上海国家大学科技园联盟

- 1、联盟成员
- 2、联盟目标
- 3、联盟服务体系
- 4、联盟竞争力分析

三、东北国家大学科技园联盟

- 1、联盟成员
- 2、联盟目标
- 3、联盟服务体系
- 4、联盟竞争力分析

第四章 国际大学科技园发展模式及经验借鉴分析（AK LT）

第一节 国际大学科技园发展现状

- 一、国际大学科技园发展历程
- 二、国际大学科技园市场规模
- 三、国际大学科技园发展趋势

第二节 国际大学科技园发展特点及启示

一、美国大学科技园发展特点及启示

- 1、美国大学科技园发展情况
- 2、美国大学科技园发展特点
- 3、美国大学科技园发展对我国的启示

二、英国大学科技园发展特点及启示

- 1、英国大学科技园发展情况

2、英国大学科技园发展特点

3、英国大学科技园发展对我国的启示

三、德国大学科技园发展特点及启示

1、德国大学科技园发展情况

2、德国大学科技园发展特点

(1) 政府直接参与建设

(2) 以孵化创新企业为目的

(3) 依托一流大学

(4) 服务体系完善

(5) 风险投资迅猛增长

3、德国大学科技园对我国的启示

(1) 政府加大支持力度

(2) 大学积极参与建设

(3) 创造风险投资环境

(4) 提高自身服务能力

第三节 国际大学科技园发展模式分析

一、大学主导型发展模式

1、典型代表

2、特点分析

3、优劣势分析

二、政府主导型发展模式

1、典型代表

2、特点分析

3、优劣势分析

三、市场主导型发展模式

1、典型代表

2、特点分析

3、优劣势分析

四、大学科技园发展模式比较

第四节 国际典型大学科技园发展模式比较

一、国际成功大学科技园发展模式分析

1、美国斯坦福研究园——硅谷模式

(1) 发展概况

(2) 园区产业

(3) 政策法规

(4) 风险投资

(5) 文化氛围

(6) 创新模式

2、英国剑桥科学园——剑桥模式

(1) 发展概况

(2) 园区产业

(3) 发展规模

(4) 政策扶持

(5) 风险投资

(6) 人力资源

(7) 创新模式

(8) 发展劣势

3、中国台湾新竹科技园——新竹模式

(1) 发展概况

(2) 园区产业

(3) 人才政策

(4) 政府扶持

(5) 科学规划

(6) 风险投资

(7) 创新模式

4、日本筑波科学城——筑波模式

(1) 发展概况

(2) 园区产业

(3) 形成机制

(4) 政策保障

(5) 创新模式

(6) 发展劣势

二、国际成功大学科技园发展模式比较

1、大学科技园共性特点

2、大学科技园发展特色

(1) 运行机制比较

(2) 园区产业比较

(3) 大学力量比较

(4) 金融支持比较

(5) 政府作用比较

3、对我国大学科技园建设的启示

第五节 国际大学科技园与地方融合发展案例分析

一、大学科技园与地方融合的历程及典范

二、大学科技园与地方融合发展的案例剖析

1、斯坦福研究园与地方发展

(1) 演化过程

(2) 发展特征

2、剑桥科技园与地方发展

(1) 发展概况

(2) 发展特征

3、新竹科技园与地方发展

(1) 发展概况

(2) 发展特征

4、筑波科学城与地方发展

(1) 发展概况

(2) 成效分析

三、经典案例的对比分析及启示

1、经典案例的对比解读

2、经典案例对长三角的启示

图表目录：

图表 1：国家大学科技园、企业孵化器和高新区三者的关系示意图

图表 2：政府-企业协同关系

图表 3：大学科技园与区域经济互动的互动机制

图表 4：“三区联动”的发展阶段划分

图表 5：产业链内嵌型特点分析

图表 6：产业链半紧密型特点分析

图表 7：产业链松散型特点分析

图表 8：长三角大学科技园与区域经济融合发展的基本模式

图表 9：长三角大学科技园类型及其与区域经济融合发展的主要模式

图表 10：“高校/政府/园区主导型”发展模式

更多图表见正文……

详细请访问：<https://www.huaon.com/detail/399916.html>